

所在地	滋賀県草津市東草津 1 丁目			物件種別	中古戸建		
価格	2,980 万円	交通	JR東海道本線 草津駅 徒歩17分	土地面積	151.10㎡(約45.70坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	南西側 幅員6m		
				建物面積	112.42㎡(約34.00坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	3LDK	築年月	1998年02月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有 (1台)	水道	公営
				ガス	都市	排水	下水
				現況	空家	引渡時期	即時
				小学校区	草津小学校	中学校区	草津中学校
				備考	☐ リフォーム済：防蟻処理(2023年4月)、IHコンロ交換(2021年11月)、雨戸塗装(2021年8月)、トイレ・食洗機・レンジフード・浴室乾燥機交換(2018年5月)、タタミ表替、ふすま張替(2016年12月) ☐ 設備等注意点あり要確認		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 草津店

〒525- 0032 草津市大路2丁目14- 7 サンサンビル1階



0120- 604- 818 info@ieshiga.jp

TEL : 077- 599- 3666 / FAX : 077- 599- 3720

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>



140m

12436