

所在地	滋賀県栗東市御園			物件種別	中古戸建		
価格	1,899 万円	交通	JR草津線 手原駅	土地面積	149.68㎡(約45.27坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	北東側 幅員7.3m		
				建物面積	107.73㎡(約32.58坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	1982年09月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(3台)	水道	公営
				ガス	オール電化	排水	下水
現況	空家	引渡時期	相談				
小学校区	金勝小学校	中学校区	栗東中学校				
備考	リフォーム完成時期 2025年9月下旬 キッチン交換 浴室・洗面所拡張 ユニットバス交換 洗面所交換 便器交換・壁・天井クロス張替 フローリング仕上げ 建具全交換 防蟻工事・外壁塗装 駐車場拡張 玄関扉交換 司法書士弊社指定						
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階



0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 077-599-3666 / FAX : 077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>

