

所在地	滋賀県大津市仰木の里7丁目			物件種別	中古戸建		
価格	2,399 万円	交通	JR湖西線 おごと温泉駅 徒歩33分 バス停：仰木の里 徒歩4分	土地面積	226.28㎡(約68.44坪)		
 ★駐車場 2 台 ★バス 1 坪以上 ★全室2面採光 ★閑静な住宅街				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	北側 幅員11m 南側 幅員6m		
				建物面積	104.34㎡(約31.56坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	3SLDK	築年月	1995年07月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
				建ぺい率	40%	容積率	60%
				駐車場	有 (2台)	水道	公営
				ガス	都市	排水	下水
現況	空家	引渡時期	即時				
小学校区	仰木の里小学校	中学校区	仰木中学校				
備考	第一種高度地区 第22条区域						
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

 0120- 604- 818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120- 996- 004 / FAX : 077- 535- 9225

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>

