

所在地	滋賀県大津市大江6丁目			物件種別	中古戸建		
価格	1,680万円	交通	JR東海道本線 瀬田駅 バス停：近江鉄道バス「大江」停 徒歩4分	土地面積	127.79㎡(約38.65坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆高速インター「瀬田東」まですぐ！</p> <p>☆収納豊富♪</p> <p>☆南向きバルコニーで日当たり・通風良好！</p> <p>【周辺環境】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・セブンイレブン大津大江7丁目店 約550m（徒歩8分） ・エフ・マーケット瀬田大江店 約1200m（徒歩6分） ・フレンドマーケット瀬田川店 約1900m（車で5分） ・フォレオ大津一里山 約1100m（徒歩17分） 				地勢	高台	私道負担	
				接道状況	南西側 幅員5.4m 公道に8.5m接面		
				建物面積	94.39㎡(約28.55坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	3LDK	築年月	2008年01月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有（1台）	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	相談
				小学校区	瀬田小学校	中学校区	瀬田中学校
				備考	リフォーム要する 契約不適合なし 売買契約には裁判所の許可要す 【周辺環境】 ・セブンイレブン大津大江7丁目店 約550m（徒歩8分） ・エフ・マーケット瀬田大江店 約1200m（徒歩6分） ・フレンドマーケット瀬田川店 約1900m（車で5分）		
				取引形態	一般		



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/

