

所在地	滋賀県大津市際川4丁目			物件種別	中古戸建		
価格	2,680 万円	交通	JR湖西線 唐崎駅 徒歩10分	土地面積	132.75㎡(約40.15坪)		
 ☆南向きバルコニーで日当たり良好♪ ☆19.5帖の広々リビングは床暖房付き ☆吹き抜けの室内テラスがあるお家！ ☆駐車場2台可（車種による）				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方 南側 幅員6m		
				建物面積	112.61㎡(約34.06坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	2006年08月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有（2台）	水道	
				ガス	都市	排水	
				現況	空家	引渡時期	即時
				小学校区	唐崎小学校	中学校区	唐崎中学校
				備考	司法書士指定有 【周辺環境】 ・クスリのアオキ 際川店：330m ・セブンイレブン大津唐崎2丁目店：600m ・ローソン大津際川3丁目店：480m ・ファミリーマート大津唐崎1丁目店：600m ・県営都市公園湖岸緑地唐崎苑：660m		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



0120- 604- 818 info@ieshiga.jp

TEL：0120- 996- 004 / FAX：077- 535- 9225

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>



80m

11719