

所在地	滋賀県栗東市小野			物件種別	中古戸建		
価格	1,780 万円	交通	JR草津線 手原駅 徒歩9分	土地面積	198.77㎡(約60.12坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	北東側 幅員4.5m 公道に10.8m接面		
				建物面積	152.04㎡(約45.99坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	6DK	築年月	1982年08月
				都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
				建ぺい率	70%	容積率	200%
				駐車場	有	水道	公営
				ガス	プロパン	排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	相談
				小学校区	葉山東小学校	中学校区	葉山中学校
				備考	・ 売主の契約不適合責任免責 ・ 都市計画法第34条第11号申請許可後、自己居住用住宅のみ建築可 現況と物件資料に相違のある場合には現況を優先とさせていただきます。		
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階



0120- 604- 818 info@ieshiga.jp

TEL : 077- 599- 3666 / FAX : 077- 599- 3720

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>

