

所在地	滋賀県大津市大門通			物件種別	中古戸建		
価格	3,080 万円	交通	JR湖西線 大津京駅 徒歩17分	土地面積	100.05㎡(約30.26坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆広々20帖LDKに全室6帖以上のゆったり暮らせる3LDK♪</p> <p>☆三井寺駅7分、大津京駅17分の生活便利な立地！</p> <p>☆お家全体が開放感のあるくつろぎ空間◎</p> <p>☆周辺環境充実</p>				地勢	高台	私道負担	
				接道状況	状況：一方 西側 幅員4.1m 公道に5.8m接面		
				建物面積	95.95㎡(約29.02坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	3LDK	築年月	1996年11月
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居				
建ぺい率	60%	容積率	200%				
駐車場	有(2台)	水道	公営				
ガス	都市	排水	公共下水				
現況	空家	引渡時期	相談				
小学校区	長等小学校	中学校区	皇子山中学校				
備考	外構工事中(8月中旬～未完成予定) 敷地内東側に雨水側溝有り 【周辺環境】 ・キリン堂皇子山店：徒歩4分(257m) ・ミニストップ大津大門通店：徒歩4分(318m) ・大津市立長等幼稚園：徒歩6分(442m) ・大津観音寺郵便局：徒歩6分(462m)						
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 0120-996-004 / FAX: 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/

