

所在地	滋賀県大津市神領2丁目			物件種別	中古戸建		
価格	1,498 万円	交通	JR東海道本線 瀬田駅 徒歩27分	土地面積	112.77㎡(約34.11坪)		
☆水回りが1階に集約され家事動線良好♪ ☆リフォーム履歴有り！ ☆ゆったりしたLDK13.5帖 ☆2階和室はバルコニー付きで陽当たり良好！ 				土地権利	所有権	地目 宅地	
				地勢	私道負担		
				接道状況	状況：一方 南側 公道に5m接面		
				建物面積	88.79㎡(約26.85坪)		
				構造	木造	階数 地上2階	
間取り	3LDK	築年月 1982年12月					
都市計画	市街化区域	用途地域 第一種中高層住居専用					
建ぺい率	60%	容積率 200%					
駐車場	有	水道 公営					
ガス		排水 公共下水					
現況	居住中	引渡時期 相談					
小学校区	瀬田南小学校	中学校区 瀬田中学校					
備考	【周辺環境】 ・業務スーパー大津神領店：徒歩1分（65m） ・フレスコ神領店：徒歩3分（180m） ・セブンイレブン大津神領店：徒歩2分（100m） ・ドラッグユタカ瀬田西店：徒歩8分（600m） ・たんぼぼ保育園：徒歩7分（545m）						
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

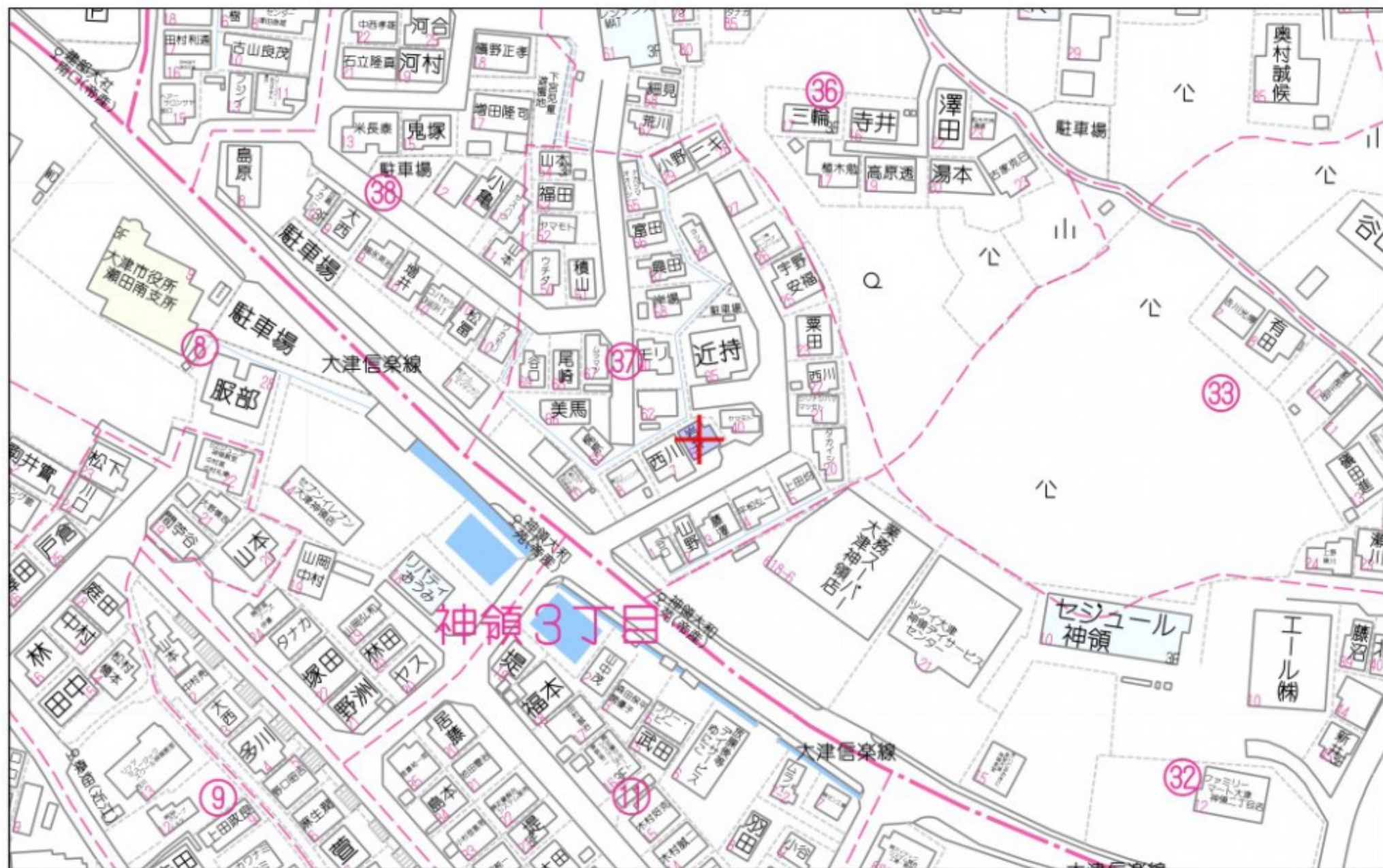


0120- 604- 818 info@ieshiga.jp

TEL：0120- 996- 004 / FAX：077- 535- 9225

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>



60m

1:1218