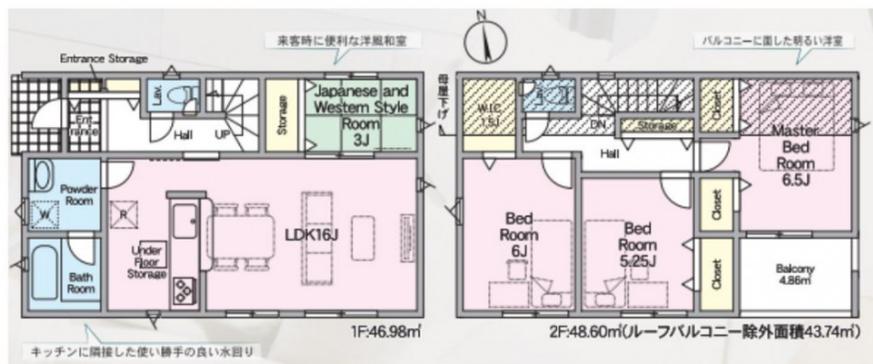


所在地	滋賀県大津市坂本2丁目1号棟			物件種別	中古戸建		
価格	2,780万円	交通	京阪石山坂本線 松ノ馬場駅 徒歩5分	土地面積	123.82㎡(約37.45坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆LDK16帖+和洋室3帖で広々！</p> <p>☆南向きバルコニーで陽当たり・通風良好</p> <p>☆駐車2台可能（車両による）</p> <p>☆全居室収納♪</p>				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方 西側 幅員4.1m 公道に9.5m接面		
				建物面積	90.72㎡(約27.44坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	2025年09月
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用				
建ぺい率	50%	容積率	80%				
駐車場	有（2台）	水道	公営				
ガス	都市	排水	公共下水				
現況	空家	引渡時期	期日指定 2025年09月下旬				
小学校区	坂本小学校	中学校区	日吉中学校				
備考	<p>駐車台数は車種による</p> <p>【周辺環境】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・平和堂坂本店：徒歩23分（1775m） ・セブンイレブン大津坂本3丁目店：徒歩16分（1247m） ・大津下阪本郵便局：徒歩11分（862m） 						
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

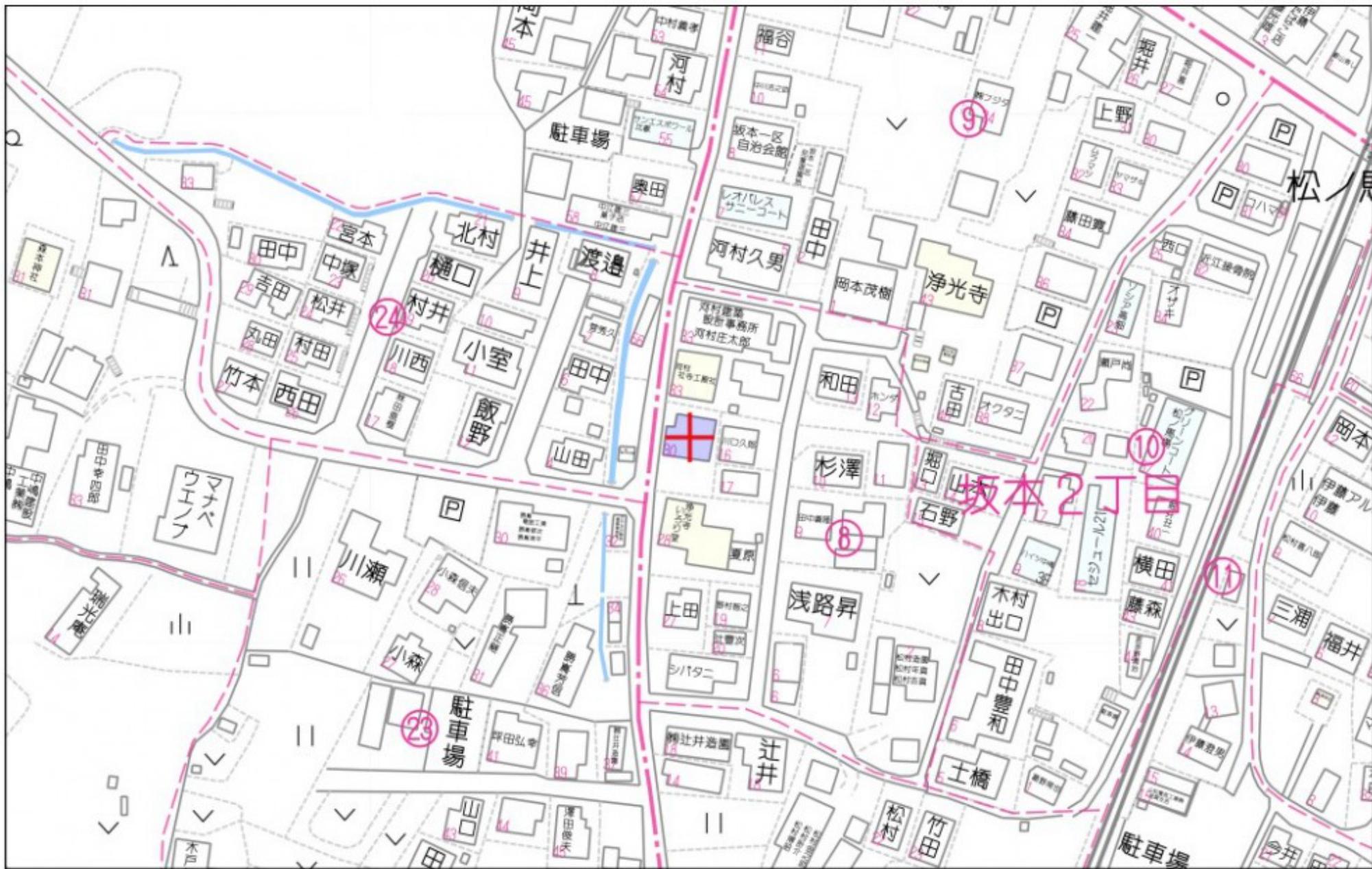
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 0120-996-004 / FAX: 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



60m

1:1219