

所在地	京都府長岡京市光風台			物件種別	中古戸建		
価格	3,580 万円	交通	阪急京都本線 長岡天神駅 バス乗車9分 バス停：「光風台住宅前」停 徒歩2分	土地面積	231.42㎡(約70.00坪)		
～阪急電鉄元分譲地「光風台住宅地」～ ■阪急電鉄元分譲地「光風台住宅地」 ■前面道路幅員約9.0m（車道約7.0m、歩道約2.0m） ■オール電化住宅 ■各居室6帖以上の4LDK ■普通車1台駐車可（サイズ制限あり） ■室内丁寧に使われています。				土地権利	所有権	地目	
				地勢		私道負担	
				接道状況	状況：一方 北側 幅員9m		
				建物面積	138.55㎡(約41.91坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	1990年04月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
				建ぺい率	40%	容積率	60%
				駐車場	有	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	相談
				小学校区	長法寺小学校	中学校区	長岡中学校
				備考			
				取引形態	仲介		