

所在地	滋賀県栗東市高野			物件種別	中古戸建		
価格	2,780万円	交通	JR草津線 手原駅 徒歩23分	土地面積	137.35㎡(約41.54坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	北東側 幅員4.5m 公道に10.7m接面		
				建物面積	98.00㎡(約29.64坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	2011年10月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	180%
				駐車場	有	水道	公営
				ガス	オール電化	排水	下水
現況	空家	引渡時期	相談				
小学校区	葉山小学校	中学校区	葉山中学校				
備考	○リフォーム完成物件(2025年12月) ・システムキッチン新調(食洗機・浄水器)・ユニットバス新調(追い焚き)・洗面化粧台新調・トイレ新調・洗濯パン・洗濯水栓新調・全室クロス貼替・CF貼替・バルコニー防水塗装・照明設備新調・スイッチカバー取替(全箇所)・畳表替え・襖・障子張替・ハウスクリーニング等 ●司法書士売主指定・現況優先						
取引形態	仲介						

○リフォーム完成物件(2025年12月)



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 077-599-3666 / FAX: 077-599-3720

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

