

所在地	京都府長岡京市奥海印寺大見坊			物件種別	中古戸建		
価格	2,775 万円	交通	阪急京都本線 長岡天神駅 徒歩22分 阪急京都線「西山天王山」駅 徒歩26分	土地面積	78.15m <sup>2</sup> (約23.64坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	状況：一方 西側 幅員6m 公道に5.44m接面		
				建物面積	81.56m <sup>2</sup> (約24.67坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	2SLDK	築年月	2019年02月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況	居住中	引渡時期	相談
				小学校区	長岡第五小学校	中学校区	長岡第四中学校
				備考	準防火地域		
				取引形態	仲介		



## 中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F

0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL : 075-201-0173 / FAX : 075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

