所在地		滋賀県大津市	市螢谷1期1号棟	物件種別	中古戸建			
価格	3,990 万円	交通	京阪石山坂本線 石山寺駅 徒歩3分	土地面積	122.97㎡(約37.19坪)			
				土地権利	所有権	地目		宅地
☆LDK広々19帖! ☆ファミリークロークは季節物の衣類の収納ができます♪						私道負担		
☆小物や衣類などたっぷり収納が行えます! ☆空間に奥行きを与え開放感が感じられる勾配天井 3LDK+2WIC+カースペース2台 土地画報/123.67㎡(37.41坪) 建物画報/100.81㎡(30.48坪)				建物面積	100.81㎡(約30.49坪)			
				構造	木造	階数	地	!上2階
				間取り	3LDK	築年月	20	26年01月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第	一種住居
	キッチン横の収納は 食料品の収納に役立ちます! ベビーカーなどの 収納が可能です! 空間に関行きを与え開放感が 感じられる勾配天井				60%	容積率	200%	
TOUR DE TOUR D				駐車場	有 (2台)	水道		
				ガス	都市	排水		
# 27	ET STATE OF		9edroom 5.25J	現況	未完成	引渡時期	期日指定	2026年02月下旬
LDK B.375 Bedroom Bedroom S.25 Bedroom S.25 Philosophia Bedroom S.25 Philosophia Bedroom S.25 Philosophia Phil				小学校区	晴嵐小学校	中学校区	北力	、路中学校
				備考	【周辺環境】 ・大津市立晴嵐幼稚園:約450m(徒歩約6分) ・セブンイレブン大津螢谷店:約260m(徒歩約4分) ・スギ薬局石山店:約900m(徒歩約13分) ・平和堂石山:約1200m(徒歩約17分)			
				取引形態	仲介			



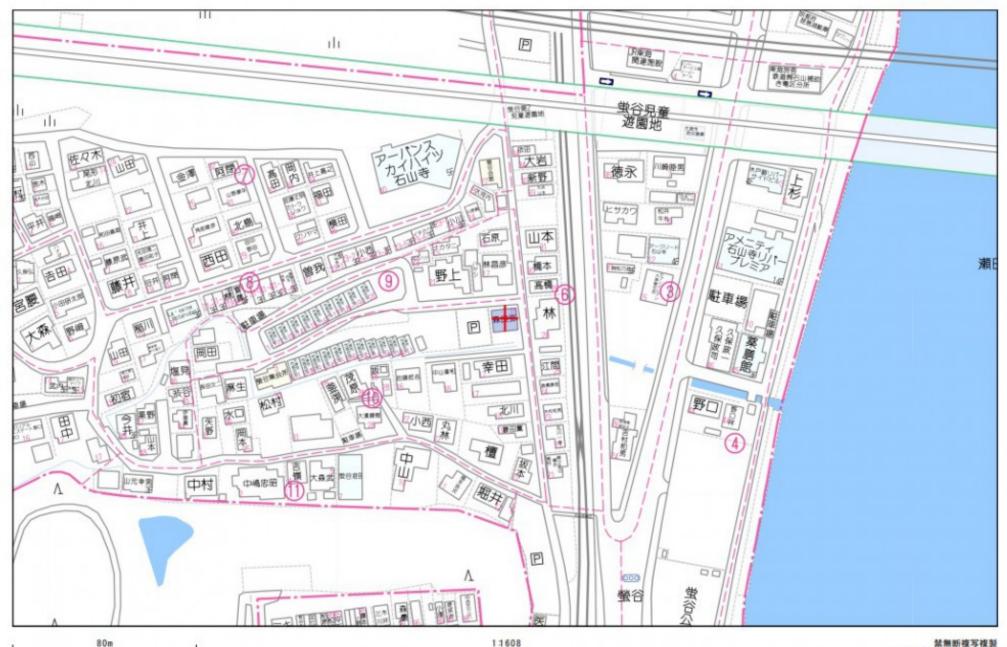
西和不動産(株)。大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-996-004 info@ieshiga.jp

TEL: 077-535-9224 / FAX: 077-535-9225

宅地建物取引業 国土交通大臣(1)第11005号 https://www.ieshiga.jp/



11608

西和不動産販売株式会社 Z12H0722-20250831152856