

所在地	京都府京都市右京区嵯峨大覚寺門前井頭町			物件種別	中古戸建		
価格	1,180 万円	交通	JR山陰本線 嵯峨嵐山駅 徒歩9分	土地面積	82.00㎡(約24.80坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>南西角地につき日当たり良好 各居室6帖以上 閑静な住宅地</p> 				地勢	私道負担		
				接道状況	南側 西側		
				建物面積	78.57㎡(約23.76坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	1988年02月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
				建ぺい率	50%	容積率	80%
				駐車場	無	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	相談
小学校区	中学校区						
備考	<small>売主の契約不適合責任免責 建蔽率・容積率超過 上記敷地面積に位置指定道路の復元部分約2.4㎡を含む(有資格者の測量結果による増減の可能性あり)</small>						
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

 0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>