

所在地	京都府京都市右京区龍安寺塔ノ下町			物件種別	中古戸建		
価格	1,180 万円	交通	京福電鉄北野線 妙心寺駅 徒歩5分 塔ノ下停 徒歩1分	土地面積	99.20㎡(約30.00坪)		
ファミリーマート妙心寺駅前店：徒歩5分（380m） 京都竜安寺郵便局：徒歩6分（440m） 龍安寺：徒歩7分（550m） 仁和寺：徒歩5分（400m） 妙心寺：徒歩8分（600m） 				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	東側		
				接道状況	東側		
				建物面積	96.46㎡(約29.17坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	6K	築年月	1959年11月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
				建ぺい率	40%	容積率	60%
				駐車場	無	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	相談
				小学校区	太秦小学校	中学校区	双ヶ丘中学校
				備考	増築未登記あり 建蔽率・容積率超過 昭和44年6月増築 契約不適合責任免責 給水管に漏水の可能性あり		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



0120- 604- 818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120- 996- 004 / FAX : 077- 535- 9225

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>