

所在地	京都府京都市右京区西京極前田町			物件種別	中古戸建			
価格	2,700 万円	交通	阪急京都本線 西京極駅 徒歩9分	土地面積	65.73㎡(約19.88坪)			
◆毎日のお買い物に便利なコープパリティまで 470m (徒歩6分) ◆ファミリーマートかどの七条店まで330m (徒歩5分) ◆京都西京極郵便局まで400m (徒歩5分) 				土地権利	所有権	地目	宅地	
				地勢	私道負担			10.6㎡
				接道状況	西側 (位置指定)			
				建物面積	116.64㎡(約35.28坪)			
				構造	鉄骨造	階数	地上3階	
				間取り	3SK	築年月	1987年07月	
				都市計画	市街化区域	用途地域	準工業	
				建ぺい率	60%	容積率	300%	
				駐車場	無	水道	公営	
				ガス	都市	排水	公共下水	
				現況	空家	引渡時期	相談	
				小学校区	西京極小学校	中学校区	西京極中学校	
備考	増築未登記部分あり (1階倉庫入口部分) 売主の契約不適合責任免責							
取引形態	仲介							

中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F

 0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL: 075-201-0173 / FAX: 075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>