

所在地	滋賀県大津市秋葉台			物件種別	中古戸建		
価格	3,198 万円	交通	JR東海道本線 膳所駅 徒歩20分	土地面積	128.66㎡(約38.91坪)		
☆南向き陽当たり通風良好♪ ☆天然木の「耳」つきフルリノベーション！ ☆LDK広々18帖以上 ☆前面道路6m以上で駐車も楽々 				土地権利	所有権	地目 宅地	
				地勢	私道負担		
				接道状況	状況：一方 南側 幅員6m 公道に8.6m接面		
				建物面積	129.60㎡(約39.20坪)		
				構造	軽量鉄骨	階数 地上2階	
間取り	5LDK	築年月 1998年07月					
都市計画	市街化区域	用途地域 第一種住居					
建ぺい率	60%	容積率 200%					
駐車場	有（2台）	水道 公営					
ガス	都市	排水 公共下水					
現況	空家	引渡時期 相談					
小学校区	富士見小学校	中学校区 北大路中学校					
備考	【周辺環境】 ・みらいこじょう保育園：徒歩3分（210m） ・茶臼山公園：徒歩6分（450m） ・フレンドマート 膳所店：徒歩14分（1100m） ・滋賀病院：徒歩15分（1200m）						
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

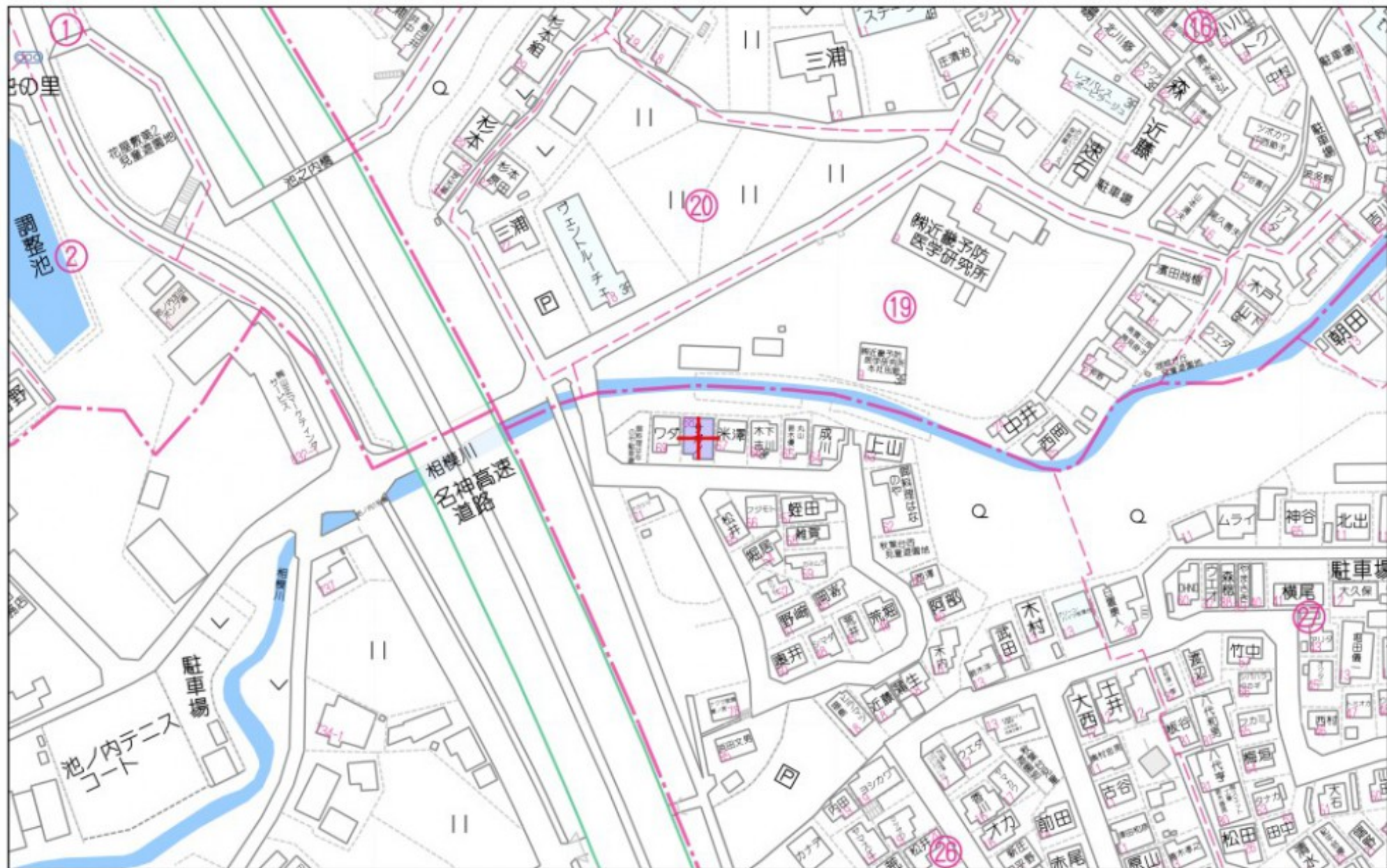
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120- 604- 818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120- 996- 004 / FAX : 077- 535- 9225

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>



60m

1:1400