

所在地	滋賀県大津市南郷6丁目			物件種別	中古戸建		
価格	780万円	交通	JR東海道本線 石山駅 バス乗車22分 バス停：「新浜」停 徒歩4分	土地面積	223.43㎡(約67.58坪)		
☆ゆとりある5LDKのお家 ☆閑静な住宅街 ☆落ち着いた和の暮らしも楽しめます♪ ☆駐車1台可能（車種による） ☆1階に和室2部屋完備！ 				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	傾斜地	私道負担	
				接道状況	状況：一方 北西側 幅員6m 公道に13.9m接面		
				建物面積	107.39㎡(約32.48坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	5LDK	築年月	1983年09月
				都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有（1台）	水道	
				ガス	都市	排水	
				現況	空家	引渡時期	相談
				小学校区	南郷小学校	中学校区	南郷中学校
				備考	土砂災害警戒区域 【周辺環境】 ・ローソン大津南郷一丁目店 徒歩18分（約1460m） ・エフ・マーケット大津南郷店 徒歩19分（約1520m） ・南郷公園 徒歩15分（約1200m） ・南郷上山公園 徒歩11分（約870m）		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



0120- 996- 004 info@ieshiga.jp

TEL：077- 535- 9224 / FAX：077- 535- 9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

