

所在地	滋賀県大津市千町2丁目			物件種別	中古戸建		
価格	1,280 万円	交通	JR東海道本線 石山駅 バス乗車14分 バス停：「赤尾町」停 徒歩5分	土地面積	149.17㎡(約45.12坪)		
☆古屋付き売り土地 ☆駐車1台可能（車種による） ☆バス停「赤尾町」徒歩5分 1 F 2 F				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方 西側 幅員7m 公道に12m接面		
				建物面積	97.19㎡(約29.39坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
間取り	5DK	築年月	1980年09月				
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用				
建ぺい率	60%	容積率	200%				
駐車場	有（1台）	水道	公営				
ガス	都市	排水	公共下水				
現況	空家	引渡時期	相談				
小学校区	南郷小学校	中学校区	南郷中学校				
備考	令和4年度固定資産税：45900円 買主側司法書士指定有り 【周辺環境】 ・南郷こども園 徒歩9分（約715m） ・南郷幼稚園 徒歩15分（約1165m） ・フレンドマート南郷店 徒歩12分（約960m） ・ファミリーマートエフ・マーケット大津南郷店 徒歩13分（約1030m）						
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



0120- 604- 818 info@ieshiga.jp

TEL：0120- 996- 004 / FAX：077- 535- 9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

https://www.ieshiga.jp/



60m

1:1399