所在地				物件種別	中古戸建		
価格	555 万円	交通	京阪石山坂本線 錦駅 徒歩2分	土地面積	139.76㎡(約42.27坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
			地勢	平坦	私道負担		
小屋				接道状況	状況:一方 北側 幅員2.1m 私道に5.2m接面		
☆JR「膳所」駅徒歩12分 ☆土地面積40坪超え ☆閑静地で陽当り良好♪ ☆庭付きのためガーデニングや家庭菜園に最適!			建物面積	48.32㎡(約14.61坪)			
			構造	木造	階数	地上1階	
			間取り	6DK	築年月	1963年06月	
			都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居	
			建ぺい率	60%	容積率	200%	
			駐車場	無	水道	公営	
			ガス	都市	排水	公共下水	
			現況	空家	引渡時期	即時	
			小学校区	膳所小学校	中学校区	粟津中学校	
			備考	現況渡し 建物増築未登記部分約43.1㎡有 【周辺環境】 ・フレンドマート大津西の庄店:徒歩6分(478m) ・セブンイレブン大津木下町店:徒歩7分(525m) ・ドラッグユタカ膳所店:徒歩7分(490m) ・大津市立膳所保育園:徒歩1分(80m)			
				取引形態	仲介		



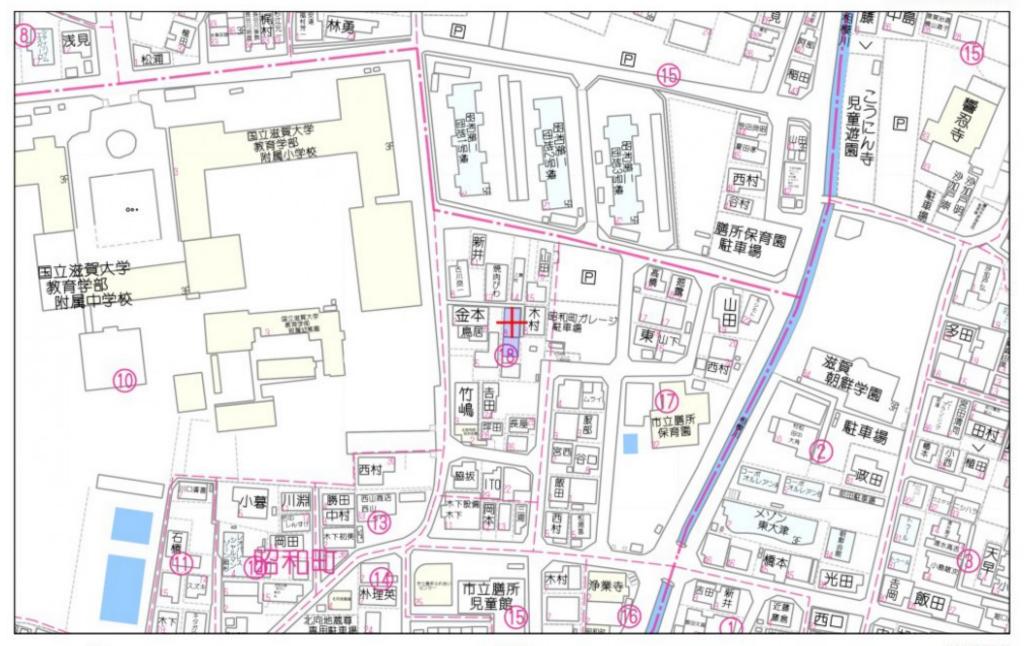
西和不動產(株)。大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-996-004 info@ieshiga.jp

TEL: 077-535-9224 / FAX: 077-535-9225

宅地建物取引業 国土交通大臣(1)第11005号 https://www.ieshiga.jp/



60m

禁無斯複写複製 西和不動産販売株式会社 Z12H0722-20251009153658