

所在地	滋賀県大津市千町2丁目			物件種別	中古戸建		
価格	2,299万円	交通	京阪石山坂本線 石山寺駅 徒歩43分	土地面積	211.83㎡(約64.07坪)		
☆駐車2台可能（車種による） ☆前道幅員6.4mで駐車も楽々♪ ☆対面キッチンで家族との会話も弾みます♪ ☆南側がお庭で日当たり良好  <td>土地権利</td> <td>所有権</td> <td>地目</td> <td>宅地</td>				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方 北西側 幅員6.4m 私道に3m接面		
				建物面積	94.77㎡(約28.66坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	2013年05月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有（2台）	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	即時
				小学校区	南郷小学校	中学校区	南郷中学校
				備考	告知事項有り 指定司法書士 【周辺環境】 ・ファミリーマートそがわ千町店：徒歩4分（300m） ・フレンドマート南郷店：徒歩19分（1300m） ・南郷こども園：徒歩9分（600m）		
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



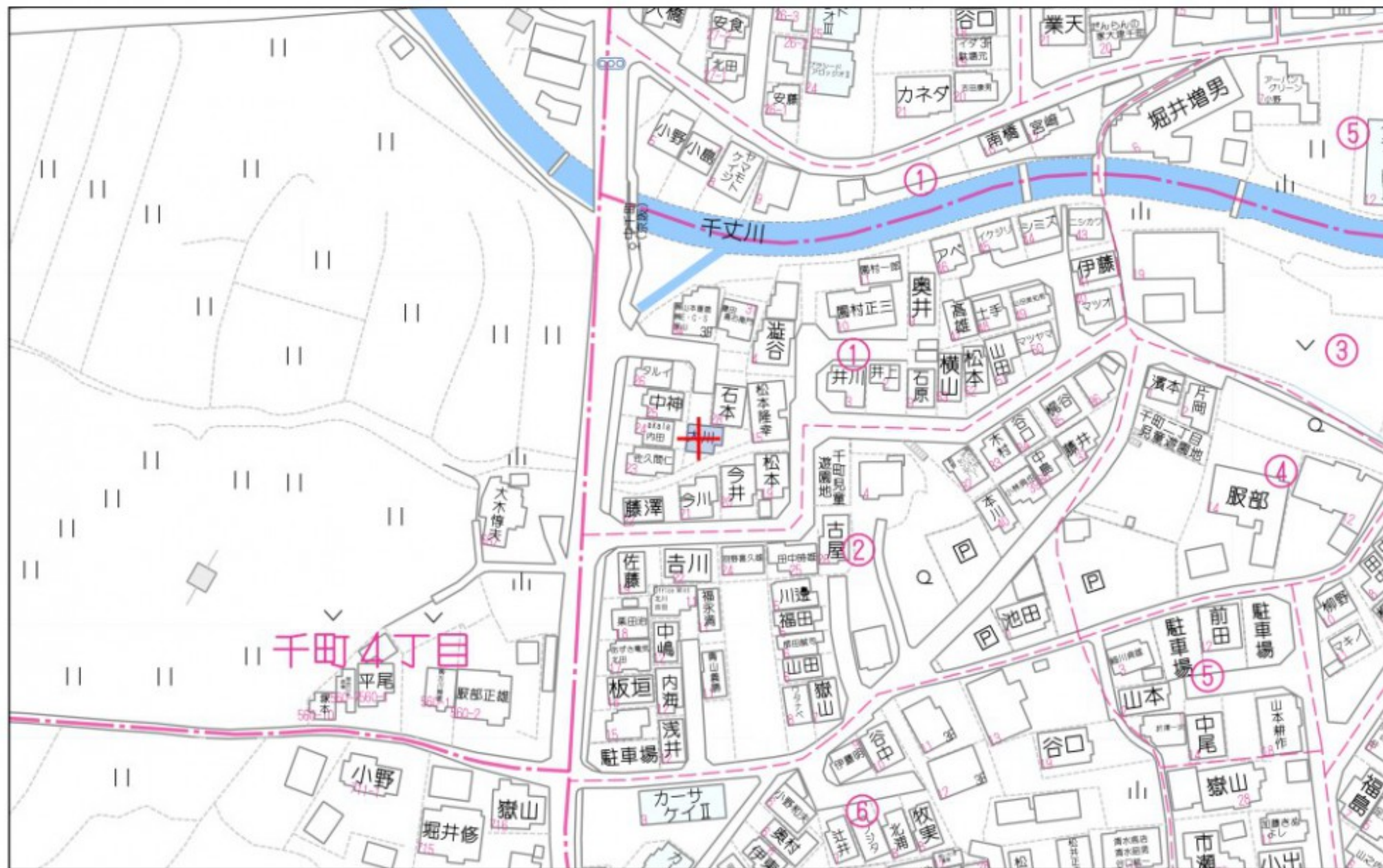
0120- 996- 004 info@ieshiga.jp

TEL：077- 535- 9224 / FAX：077- 535- 9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



60m

1:1394