

所在地	滋賀県野洲市小篠原			物件種別	中古戸建		
価格	2,499 万円	交通	JR東海道本線 野洲駅	土地面積	205.01㎡(約62.01坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	南側 幅員4.5m		
				建物面積	83.43㎡(約25.23坪)		
				構造	木造	階数	地上1階
				間取り	2LDK	築年月	1973年06月
				都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
				建ぺい率	70%	容積率	200%
				駐車場	有(2台)	水道	公営
				ガス	プロパン	排水	下水
				現況	空家	引渡時期	相談
				小学校区	野洲小学校	中学校区	野洲中学校
				備考	ガス会社および司法書士指定 リフォーム2026年1月下旬完成予定 キッチン交換 ユニットバス交換 洗面所交換 便器交換 壁・天井クロス張替 フローリング仕上げ 建具全交換 防蟻工事 外壁・屋根塗装 庭木伐採・伐根 耐震補強工事		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階



0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 077-599-3666 / FAX: 077-599-3720

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



140m

12277