

所在地	滋賀県大津市坂本3丁目			物件種別	中古戸建		
価格	1,880 万円	交通	JR湖西線 比叡山坂本駅 徒歩12分	土地面積	186.97㎡(約56.55坪)		
＼大津市坂本3丁目 中古戸建／ ★並列駐車2台可能&土地約56.55坪  敷地北側には公園がございます♪ 坂本小学校まで徒歩6分（約600m）				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	ひな段	私道負担	
				接道状況	状況：一方 南側		
				建物面積	107.73㎡(約32.58坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	5LDK	築年月	1993年03月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有（2台）	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
現況	空家	引渡時期	相談				
小学校区	坂本小学校	中学校区	日吉中学校				
備考	現状有姿取引						
取引形態	専任						



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



0120- 996- 004 info@ieshiga.jp

TEL : 077- 535- 9224 / FAX : 077- 535- 9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



60m

1:1399