所在地	滋賀県湖南市菩提寺西1丁目【フルリフォーム】
-----	------------------------

価格

1,758 5円

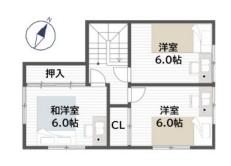
交通

JR草津線 石部駅 バス乗車37分 バ ス停:菩提寺小学校 停歩2分

ルケングナ 4手 Pil

\湖南市菩提寺西1丁目 中古戸建/









2025年7月リフォーム完了 外壁塗装/屋根カバー立平葺き/システムキッチン新調/ユニットバス新調(1坪サイズへ拡張)/ 洗面化粧台新調/トイレ新調/ガス給湯器新調/分電盤新調/玄関ドア新調/床フロアタイル貼り/ 襖・障子貼替え/外部波板新調/駐車スペース拡張

	物件種別	中古戸建			
	土地面積	188.32㎡(約56.96坪)			
	土地権利	所有権	地目	宅地	
	地勢	平坦	私道負担		
	接道状況	南東側 幅員4m			
	建物面積	92.73㎡(約28.05坪)			
	構造	木造	階数	地上2階	
	間取り	4LDK	築年月	1983年06月	
	都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用	
	建ぺい率	60%	容積率	160%	
	駐車場	有(3台)	水道	公営	
	ガス	プロパン	排水	下水	
	現況	空家	引渡時期	即時	
	小学校区	菩提寺小学校	中学校区	甲西北中学校	
	備考	司法書士売主指定 制限:景観法、砂防法、都市再生特別措置法 【リフォーム内容】2025年7月フルリフォーム完成 ・外壁塗装、屋根葺き替え済み・システムキッチン・ユニットバス新調・洗面化粧台・トイレ新調 ・給湯器新調・フロアタイル上貼り・全居室クロス貼替え・インターホン新調・分電盤新調 ・駐 車場拡張工事			

由十三73



西和不動産(株)。草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

取引形態

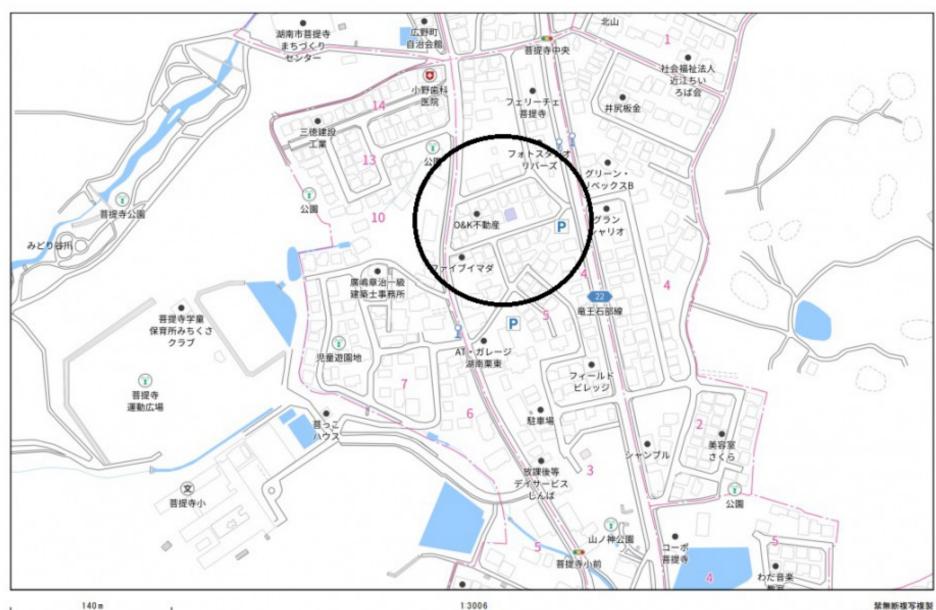
0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 077-599-3666 / FAX: 077-599-3720

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号 https://www.ieshiga.jp/

売主



Copyright (C) 2025 ZENRIN CO., LTD.

禁無新模写複製 西和不動座株式会社 Z21149943-20251027135341