

所在地	滋賀県草津市追分8丁目			物件種別	中古戸建		
価格	3,980 万円	交通	JR東海道本線 南草津駅 徒歩23分	土地面積	163.91㎡(約49.58坪)		
 土地：163.91㎡ (49.58坪) 建物：108.47㎡ (32.81坪) 間取：4SLDK ※現況を優先します				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	南側 幅員6m 公道に5m接面		
				建物面積	108.47㎡(約32.81坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
間取り	4SLDK	築年月	2018年05月				
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居				
建ぺい率	60%	容積率	200%				
駐車場	有(4台)	水道	公営				
ガス	オール電化	排水	下水				
現況	居住中	引渡時期	相談 2026年02月				
小学校区	志津小学校	中学校区	高穂中学校				
備考	替特約(令和8年2月引き渡し予定) 全室クロス張り替えでのお引渡しです						
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

 0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 077-599-3666 / FAX: 077-599-3720

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

