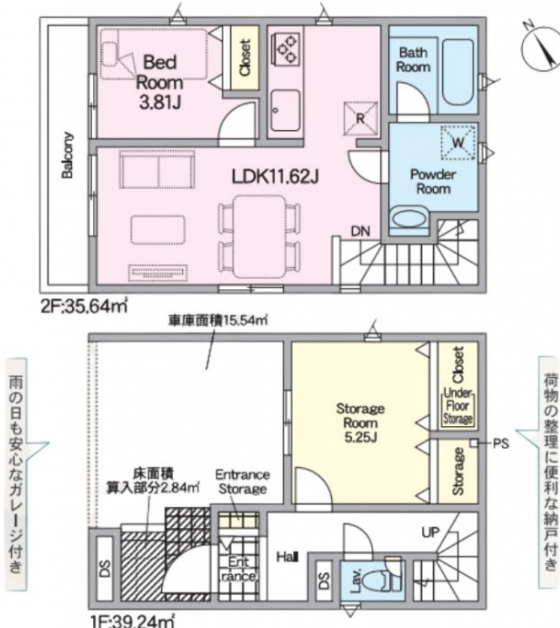


所在地	滋賀県大津市本堅田6丁目			物件種別	中古戸建		
価格	2,380万円	交通	JR湖西線 堅田駅 徒歩7分	土地面積	64.74㎡(約19.58坪)		
☆ワイドバルコニー付き ☆荷物の整理に便利な納戸が有り収納豊富♪ ☆雨の日も安心なガレージ付き！ ☆周辺に商業施設多数有り 				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	状況：一方 北西側 幅員10m 公道に6.5m接面		
				建物面積	74.88㎡(約22.65坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	1LDK	築年月	
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有 (1台)	水道	公営
				ガス	オール電化	排水	公共下水
				現況	未完成	引渡時期	期日指定 2025年12月下旬
				小学校区	堅田小学校	中学校区	堅田中学校
				備考	【周辺環境】 ・アル・プラザ堅田：徒歩8分 (630m) ・ローソン大津堅田駅西店：徒歩6分 (447m) ・クスリのアオキ堅田店：徒歩3分 (190m) ・堅田病院：徒歩9分 (707m)		
取引形態	仲介						



YEShiga

イエしが

西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



0120- 996- 004 info@ieshiga.jp

TEL : 077- 535- 9224 / FAX : 077- 535- 9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



80m

11723