

所在地	滋賀県大津市緑町			物件種別	中古戸建		
価格	1,988 万円	交通	JR湖西線 小野駅 バス乗車7分 バス停：「緑町北口」停 徒歩2分	土地面積	170.73㎡(約51.64坪)		
☆バス停「緑町北口」徒歩2分 ☆2台駐車可能（車種による） ☆南側バルコニー陽当たり良好！ ☆全室2面採光  				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢		私道負担	
				接道状況	状況：一方 北側 公道に6m接面		
				建物面積	115.88㎡(約35.05坪)		
				構造	軽量鉄骨	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	1989年09月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有（2台）	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	相談
				小学校区	真野北小学校	中学校区	真野中学校
				備考	買主様司法書士指定有 【周辺環境】 ・フレスコみどり店：徒歩8分（610m） ・ローソン真野インター店：徒歩22分（1730m） ・大津向陽郵便局：徒歩22分（1760m） ・大津市立真野北幼稚園：徒歩3分（198m）		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



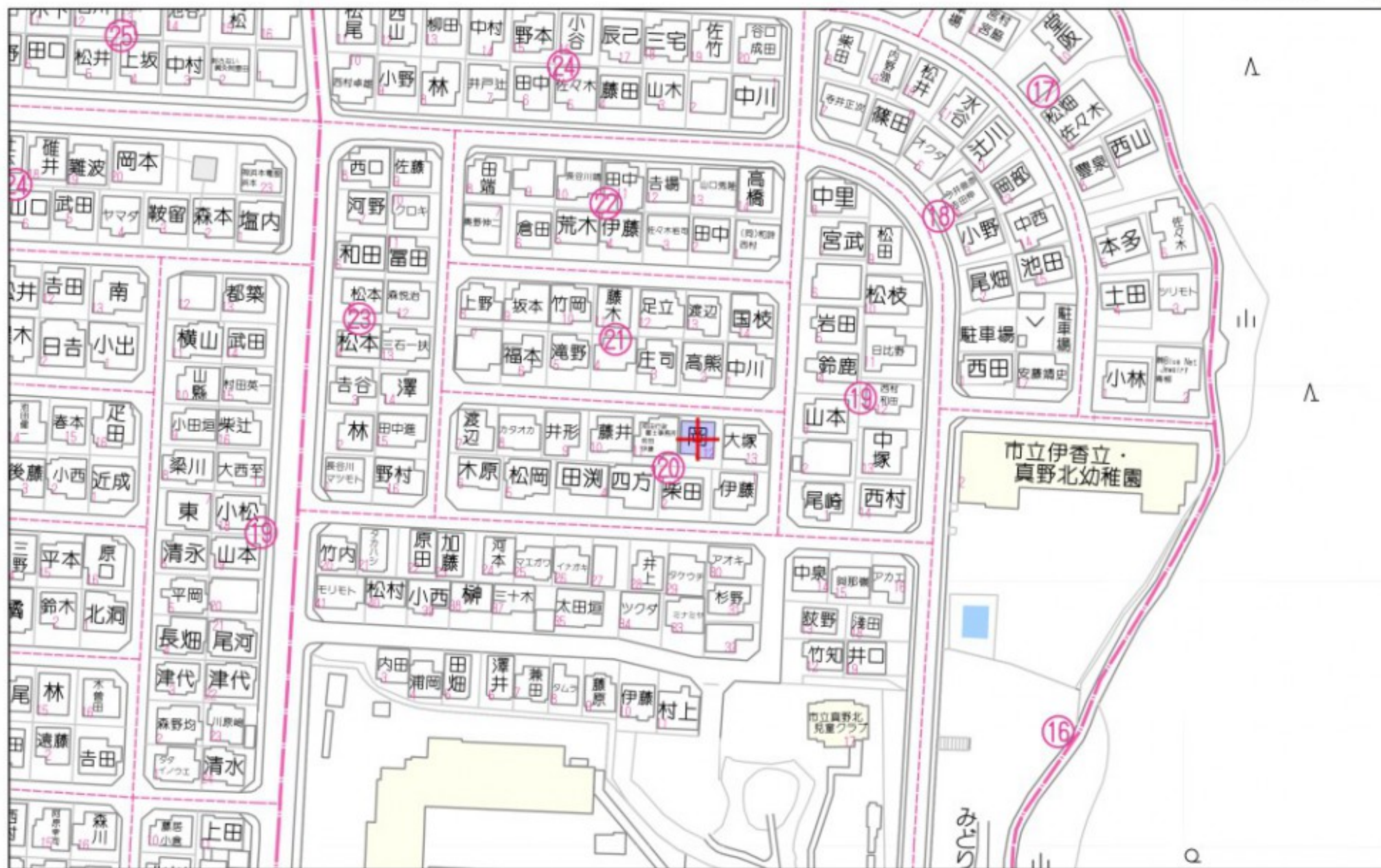
0120- 996- 004 info@ieshiga.jp

TEL：077- 535- 9224 / FAX：077- 535- 9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



60m

1:1397