

所在地	滋賀県大津市南志賀4丁目			物件種別	中古戸建		
価格	580 万円	交通	京阪石山坂本線 南滋賀駅 徒歩11分	土地面積	64.91㎡(約19.63坪)		
☆京阪石坂線「南滋賀」駅まで徒歩11分！ ☆JR・京阪2WAYアクセス可能 ☆駐車スペース1台有り（車種による） ☆南向きバルコニーで陽当り良好♪ 				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方 西側 幅員4m 私道に7.7m接面		
				建物面積	54.22㎡(約16.40坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	3DK	築年月	1973年09月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有	水道	
				ガス	都市	排水	
				現況	空家	引渡時期	相談
				小学校区	志賀小学校	中学校区	唐崎中学校
				備考	本物件は改装を要します 外壁にクラックがあります 【周辺環境】 ・市立唐崎保育園：徒歩13分（1040m） ・サンディ大津際川店：徒歩6分（444m） ・滋賀里病院：徒歩15分（1200m）		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



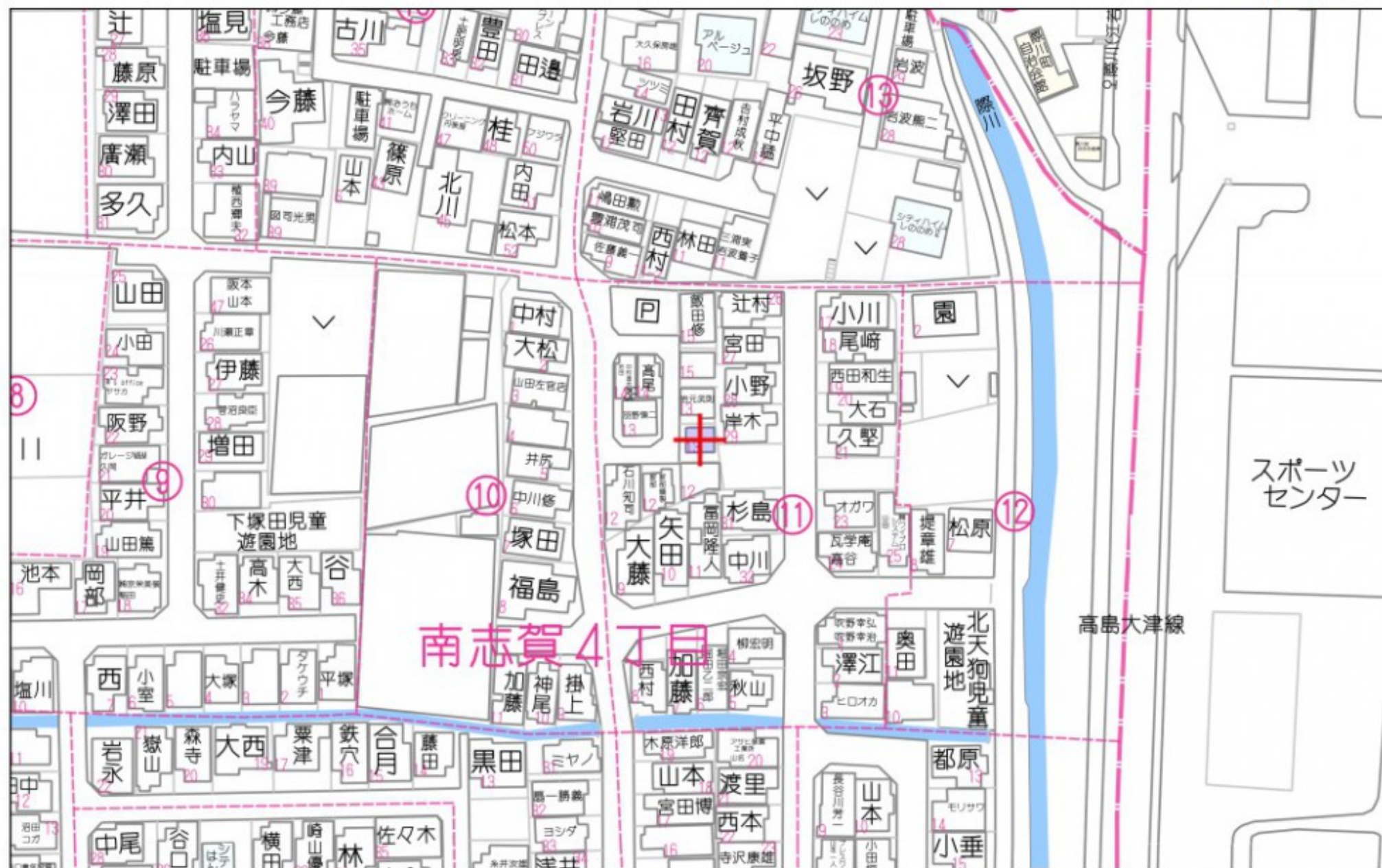
0120- 996- 004 info@ieshiga.jp

TEL：077- 535- 9224 / FAX：077- 535- 9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



60m

1:137