

所在地	滋賀県湖南市サイドタウン1丁目			物件種別	中古戸建		
価格	2,780 万円	交通	JR東海道本線 野洲駅 バス乗車20分 バス停：ハイウェイサイドタウン 徒歩7分	土地面積	186.91㎡(約56.54坪)		
 1階平面図				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	南西側 幅員5.5m 公道に12.8m接面		
				建物面積	109.30㎡(約33.06坪)		
 2階平面図				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	2021年08月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	100%
				駐車場	有	水道	公営
				ガス	プロパン	排水	下水
				現況	居住中	引渡時期	相談
				小学校区	菩提寺北小学校	中学校区	甲西北中学校
				備考	■売主は設備等の不備、および一切の契約不適合責任は負いません		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階



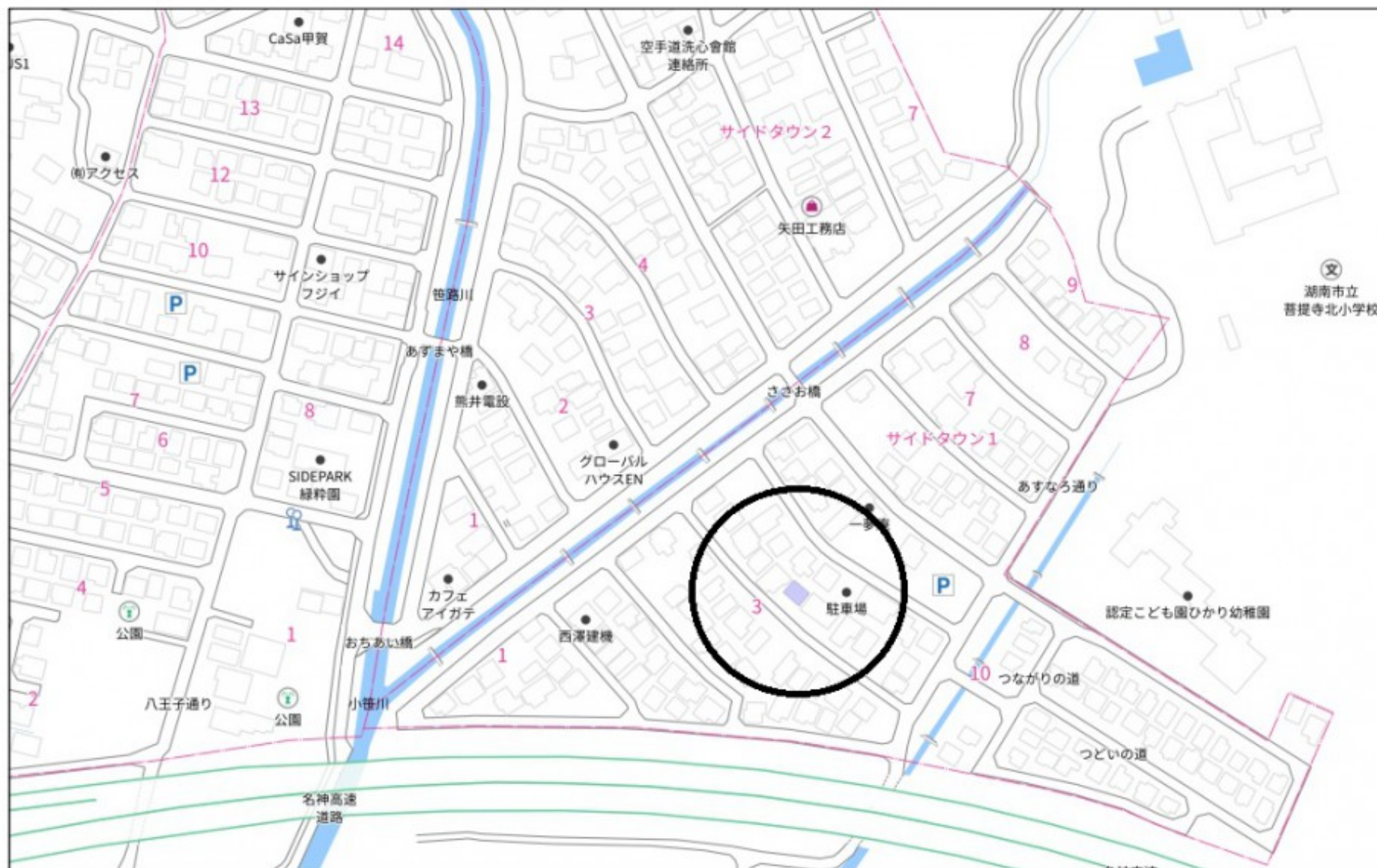
0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 077-599-3666 / FAX : 077-599-3720

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



文
湖南市立
菩提寺北小学校

認定こども園ひかり幼稚園

つといの道

10 つながりの道

サイドタウン1

サイドタウン2

矢田工務店

空手道洗心会館
連絡所

サインショップ
フジイ

SIDE PARK
緑幹園

グローバル
ハウスEN

カフェ
アイガテ

西澤建機

名神高速
道路

八王子通り

(南)アクセス

CaSa甲賀

140 m

12442

Copyright (C) 2025 ZENRIN CO., LTD.

基無断複写複製
西和不動産株式会社
Z21149943-20251107145811