

所在地	滋賀県大津市穴太2丁目			物件種別	中古戸建		
価格	500万円	交通	JR湖西線 唐崎駅 徒歩9分	土地面積	121.67㎡(約36.80坪)		
☆JR唐崎駅徒歩9分の立地 ☆閑静な住宅地  1階平面図 2階平面図				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方 南側 幅員6m		
				建物面積	68.17㎡(約20.62坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4DK	築年月	1981年11月
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居				
建ぺい率	60%	容積率	200%				
駐車場	有 (1台)	水道					
ガス		排水					
現況	空家	引渡時期	即時				
小学校区	唐崎小学校	中学校区	唐崎中学校				
備考	※屋根に残置物あり 汲み取り式 【周辺環境】 ・ハッピーテラダ大津唐崎店：徒歩12分 (914m) ・フレンドマート唐崎店：徒歩18分 (1428m) ・セブンイレブン大津唐崎2丁目店：徒歩16分 (1205m) ・ドラッグストアコスモス下阪本店：徒歩15分 (1183m) ・大津唐崎郵便局：徒歩12分 (904m)						
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



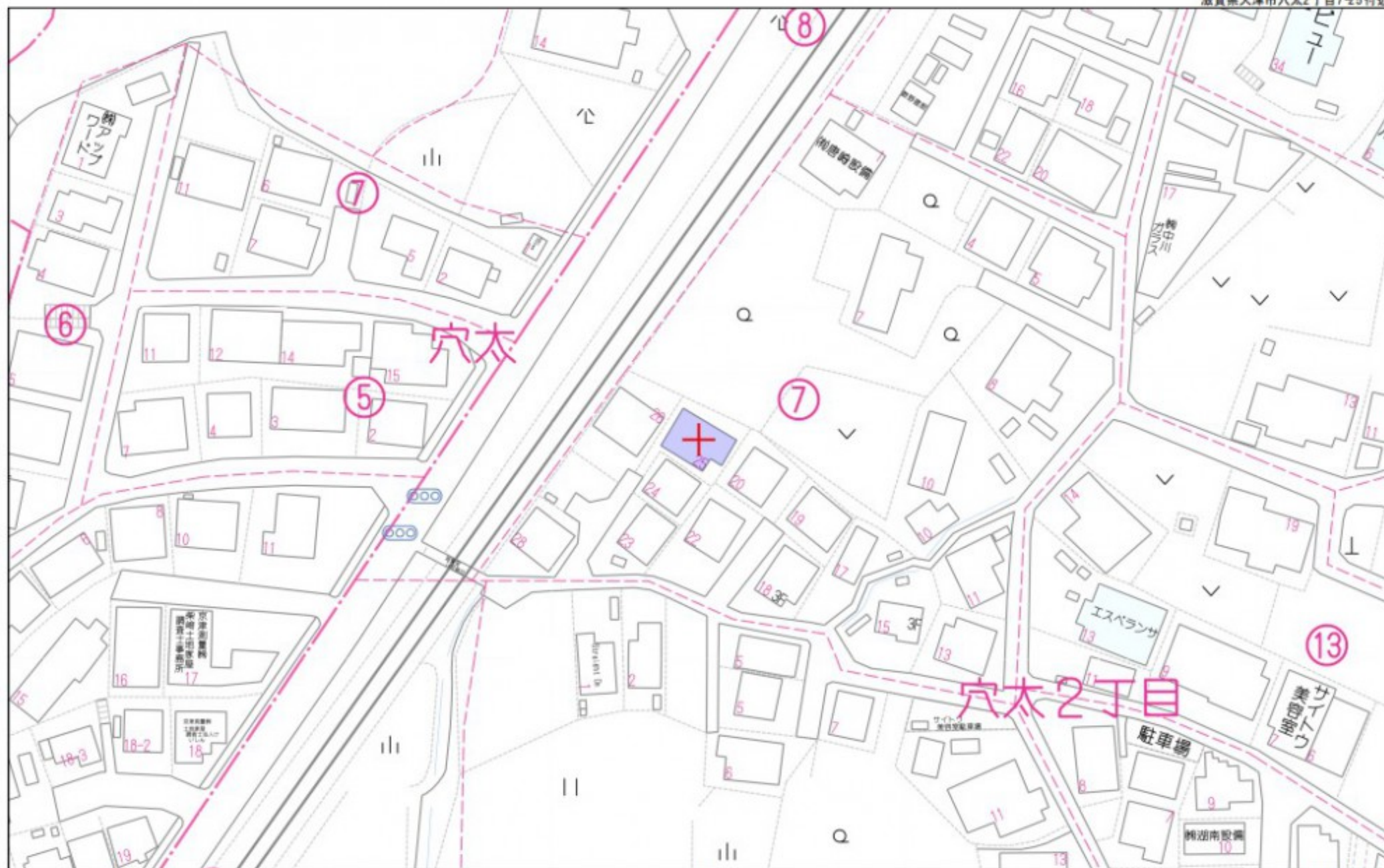
0120- 996- 004 info@ieshiga.jp

TEL : 077- 535- 9224 / FAX : 077- 535- 9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



40m

1920