所在地	滋賀県大津市国分2丁目			物件種別	中古戸建		
価格	980 万円	交通	JR東海道本線 石山駅 バス乗車12分 バス停:「国分町」停 停歩2分	土地面積	165.28㎡(約49.99坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
☆京阪バス「国分」停徒歩2分! ☆オール電化、間取り6Kのお家 ☆閑静な住宅地で周辺環境充実♪ ☆カーポート付き駐車1台可能(車種による)				地勢		私道負担	
				接道状況	状況:一方 北西側 幅員2.9m 私道に17.9m接面		
				建物面積	79.86㎡(約24.15坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	6K	築年月	1963年05月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用
	2F 和室約6帖			建ぺい率	60%	容積率	200%
11 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1				駐車場	有 (1台)	水道	公営
	出意				オール電化	排水	公共下水
大 和室				現況	空家	引渡時期	相談
				小学校区	晴嵐小学校	中学校区	北大路中学校
和室 約6帖 1F					【周辺環境】 ・セブンイレブン大津国分1丁目店:徒歩3分(200m) ・フレスコ国分店:徒歩8分(630m) ・大津市立晴嵐保育園:徒歩14分(1060m) ・大津国分簡易郵便局:徒歩6分(420m)		

取引形態



西和不動產(株)。大津店

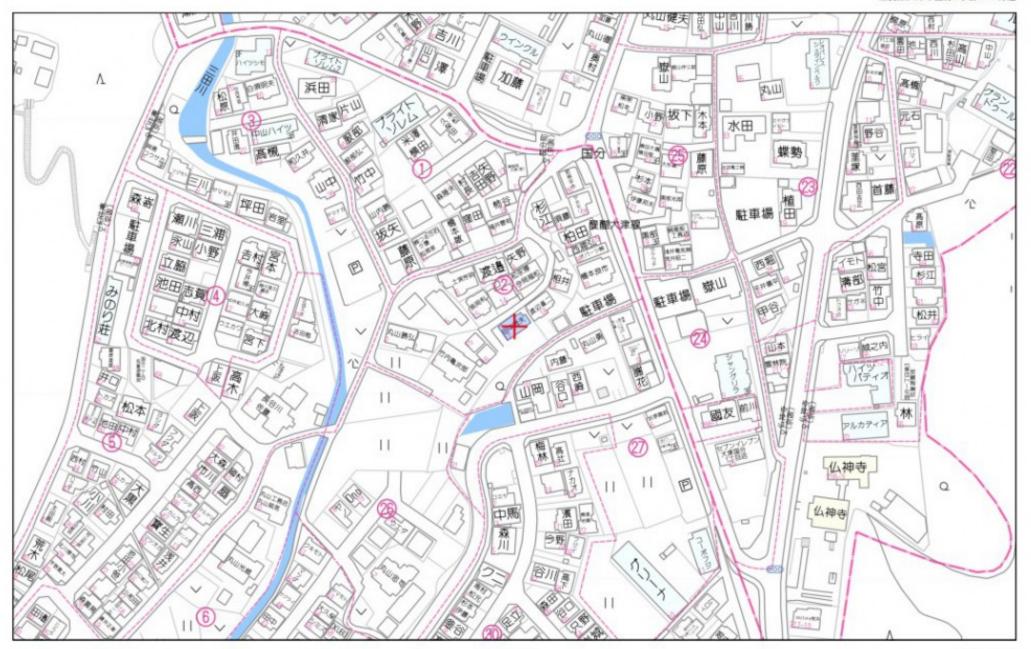
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-996-004 info@ieshiga.jp

TEL: 077-535-9224 / FAX: 077-535-9225

宅地建物取引業 国土交通大臣(1)第11005号 https://www.ieshiga.jp/

仲介



11712

禁無断複写複製 西和不動產販売株式会社 Z12H0722-20251111120009

80m