所在地	滋賀県大津市富士見台			物件種別	中古戸建		
価格	780 万円	交通	京阪石山坂本線 粟津駅 徒歩13分	土地面積	61.75㎡(約18.67坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	ひな段	私道負担	
☆JRと京阪の2WAYアクセス可能! ☆スーパー、薬局、郵便局が徒歩10分圏内で周辺環境充実♪ ☆ガレージ上部がバルコニーのため雨の日も安心					状況:一方 南西側 幅員5m 公道に4.2m接面		
なカレーシ上部がイルコニーのため的の自も安心			建物面積	67.05㎡(約20.28坪)			
和室 6帖 6帖				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4DK	築年月	1983年09月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
				建ぺい率	60%	容積率	200%
	ダイニング	洋室 4.5帖	収納	駐車場	有 (1台)	水道	公営
	ダイニング 5帖	4.5吨		ガス	都市	排水	

浴室 物入 和室 6帖	押入 パルコニー 和室 6帖
ダイニング 5帖	洋室 4.5帖 収納 和室 6帖 押入

空家

富士見小学校

備考

現況

小学校区

## 【周辺環境】

- ・業務スーパー大津美崎店:徒歩6分(440m)
- ・スギ薬局大津富士見台店:徒歩7分(550m) ・大津市立富士見幼稚園:徒歩11分(830m)
- ・大津富士見台郵便局:徒歩4分(320m)

取引形態

仲介

引渡時期

中学校区

相談

北大路中学校



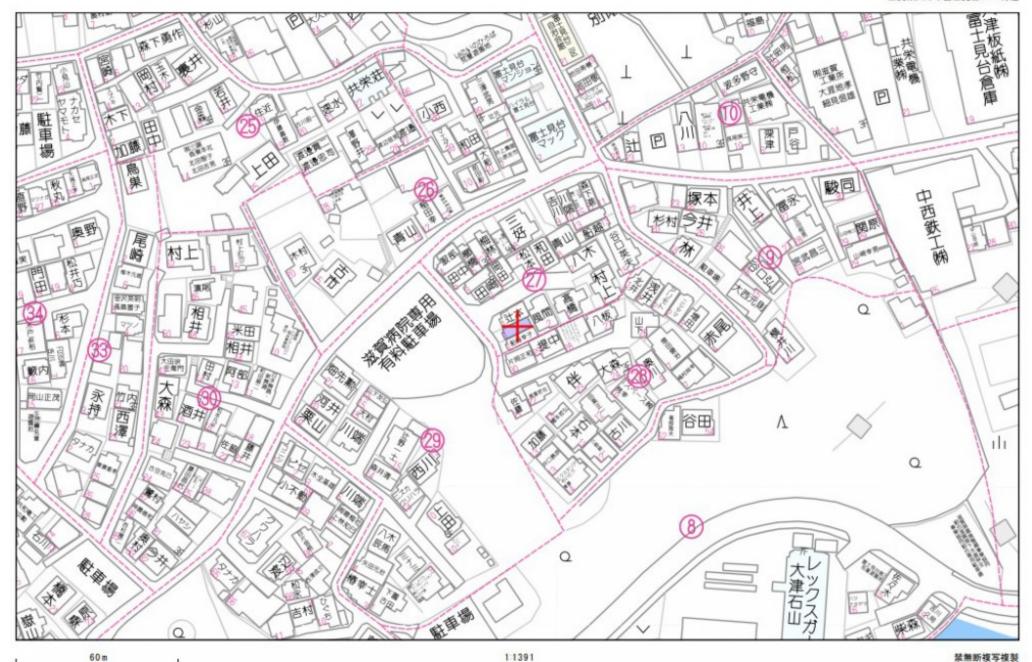
## 西和不動産(株)。大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120- 996- 004 info@ieshiga.jp

TEL: 077-535-9224 / FAX: 077-535-9225

宅地建物取引業 国土交通大臣(1)第11005号 https://www.ieshiga.jp/



西和不動産販売株式会社 Z12H0722-20251117160019