

所在地	滋賀県湖南市三雲			物件種別	中古戸建		
価格	1,998 万円	交通	JR草津線 三雲駅 徒歩14分	土地面積	150.34㎡(約45.47坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	高台	私道負担	
				接道状況	状況：一方 北東側 幅員6m		
				建物面積	105.98㎡(約32.05坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	2007年12月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第二種低層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	150%
				駐車場	有 (2台)	水道	公営
				ガス	オール電化	排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	即時
				小学校区	三雲東小学校	中学校区	甲西中学校
				備考	司法書士売主指定 【リフォーム内容】 2018年 外壁塗装 2022年 エコキュート新調 2025年 洗面化粧台・トイレ・リビングドア新調 全居室クロス張替え、2階2部屋から3部屋に間取り変更		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階



0120- 604- 818 info@ieshiga.jp

TEL : 077- 599- 3666 / FAX : 077- 599- 3720

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

