

所在地	京都府京都市伏見区久我石原町			物件種別	中古戸建		
価格	3,180 万円	交通	市バス「菱麦神社前」停 徒歩4分	土地面積	101.55㎡(約30.71坪)		
久我石原町 平成25年築!! 平成25年築！土地ドーンと30坪超&間口14.5m & 駐車2台可！ 区画が整った閑静な住宅街でゆったりと子育てできます！ 土地ドーンと30坪！  POINT ＊リビング19帖超！南側から明るい光が差し込み、開放感のある空間に！ ＊2階の洋室は7.5帖以上！ご家族皆の趣味を十分に楽しめる広々としたお部屋！全館室取付付！ ＊南向きバルコニー2ヵ所！ご家族のお洗濯物やお布団がたっぷり干せて良く乾きます！  洋室 7.58帖 洋室 9.58帖 洋室 9.16帖 LDK 19.08帖 和室 4.5帖 玄関 バルコニー 駐車 2台可 前道 6m 間口 14.5m 市バス菱麦神社前停徒歩8分 ・ローソン…徒歩6分（約426m） ・ファミリーマート…徒歩6分（約474m） ・V・drug…徒歩11分（約814m）				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方 東側 幅員6m 公道に14.5m接面		
				建物面積	111.24㎡(約33.65坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	2013年03月
				都市計画	市街化区域	用途地域	工業
				建ぺい率	60%	容積率	400%
				駐車場	有	水道	
				ガス		排水	
				現況	居住中	引渡時期	相談
				小学校区	神川小学校	中学校区	神川中学校
				備考			
				取引形態	仲介		

中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615- 8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F

 0120- 426- 824 info@ieshiga.jp

TEL：075- 201- 0173 ／ FAX：075- 201- 0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>