

所在地	滋賀県栗東市御園			物件種別	中古戸建		
価格	1,499 万円	交通	JR草津線 石部駅	土地面積	330.96㎡(約100.11坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	北東側 幅員4.7m 北西側 幅員5m		
				建物面積	199.34㎡(約60.30坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	7DK	築年月	1976年11月
				都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
				建ぺい率	70%	容積率	200%
				駐車場	有(2台)	水道	公営
				ガス	プロパン	排水	下水
				現況	空家	引渡時期	即時
				小学校区	金勝小学校	中学校区	栗東中学校
				備考	司法書士指定 土砂災害警戒区域内(敷地の一部) 2025年12月 防蟻工事 残置物処分		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階



0120- 604- 818 info@ieshiga.jp

TEL : 077- 599- 3666 / FAX : 077- 599- 3720

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



140 m

1:2443

Copyright(C) 2025 ZENRIN CO., LTD.

禁無断複写複製
西和不動産株式会社
Z21149943-20251129102720