


所在地	滋賀県大津市唐崎1丁目			物件種別	中古戸建		
価格	1,890 万円	交通	JR湖西線 唐崎駅 徒歩8分	土地面積	95.89㎡(約29.00坪)		
<div>☆南向きで陽当り良好♪</div> <div>☆駐車並列2台可能（車種による）</div> <div>☆家具配置もしやすい、落ち着いたある7.5帖の主寝室</div> <div>☆小中学校まで徒歩10分圏内でお子様の登下校にも安心の距離</div> <div></div>				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方 北西側 幅員6m 私道に6.7m接面		
				建物面積	77.00㎡(約23.29坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	2006年02月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有（2台）	水道	
				ガス	オール電化	排水	
				現況	空家	引渡時期	相談
				小学校区	唐崎小学校	中学校区	唐崎中学校
				備考	指定司法書士 前面道路223㎡持分1/8別途有り 【周辺環境】 ・ハッピーテラダ大津唐崎店：徒歩11分（825m） ・ファミリーマート大津唐崎一丁目店：徒歩6分（428m） ・ウエルシア大津唐崎店：徒歩2分（114m）		
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



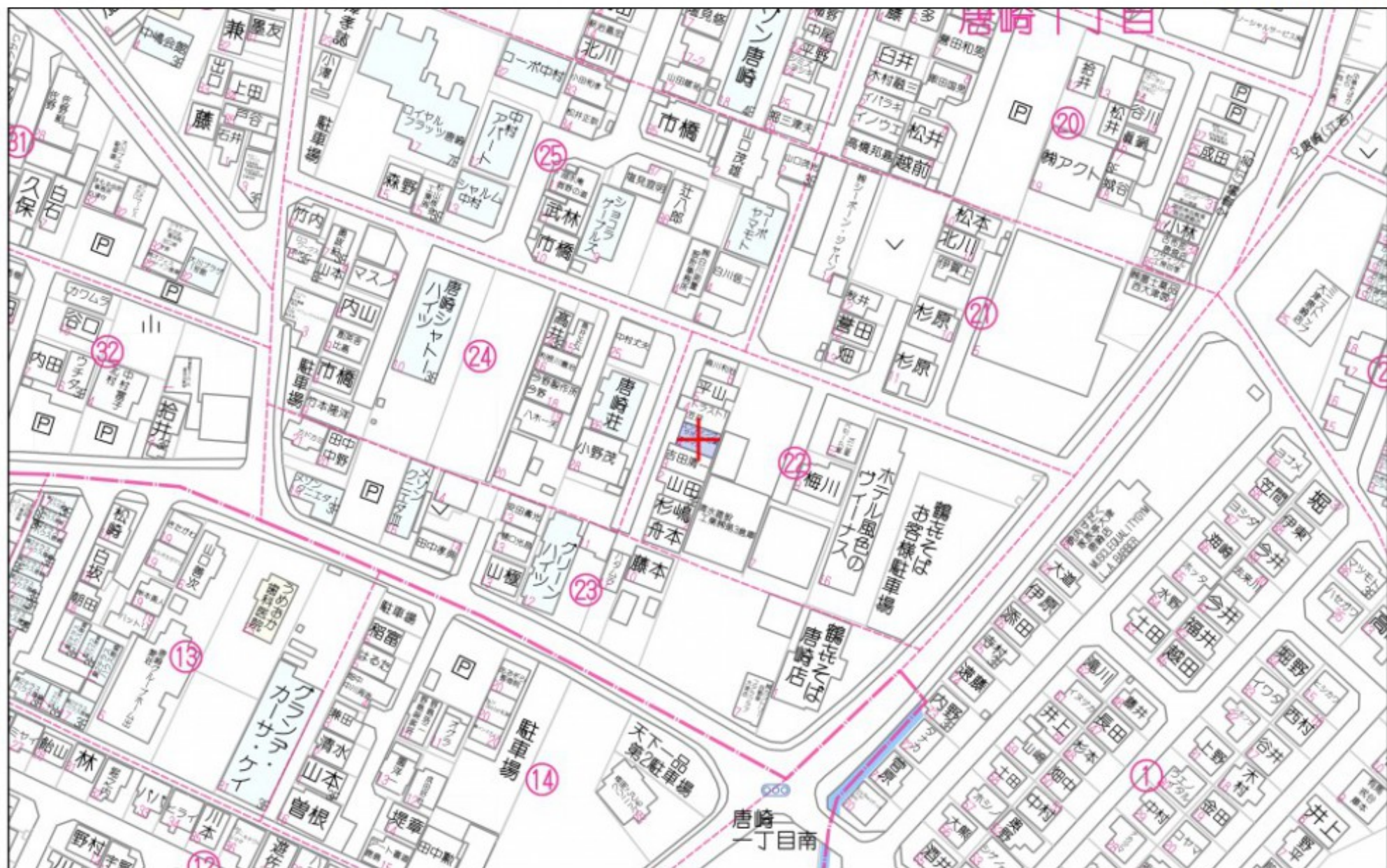
0120- 996- 004 info@ieshiga.jp

TEL：077- 535- 9224 / FAX：077- 535- 9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



60m

1:1399