


所在地	滋賀県野洲市吉地			物件種別	中古戸建		
価格	1,980 万円	交通	JR東海道本線 野洲駅 バス乗車34分 バス停：吉地 徒歩4分	土地面積	93.11㎡(約28.16坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	北東側 幅員2.6m 公道に9m接面		
				建物面積	90.25㎡(約27.30坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	3LDK	築年月	2021年05月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有	水道	公営
				ガス	オール電化	排水	下水
				現況	空家	引渡時期	即時
				小学校区	中主小学校	中学校区	中主中学校
				備考	接道道路幅員約2.6m(セットバック済み) 駐車は軽自動車クラス1台 ハウスクリーニングリフレッシュ済：2025年12月		
				取引形態	仲介		



**西和不動産(株) 草津店**

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階



0120- 604- 818 info@ieshiga.jp

TEL：077-599-3666 / FAX：077-599-3720

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



280 m

1-4244