


所在地	滋賀県守山市今市町			物件種別	中古戸建		
価格	2,780 万円	交通	JR東海道本線 守山駅 バス乗車10分 バス停：笠原口 徒歩5分	土地面積	170.66㎡(約51.62坪)		
 <p>※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。</p>				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	南西側 幅員7m 公道に12.7m接面		
				建物面積	134.14㎡(約40.57坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	5LDK	築年月	2006年01月
				都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
				建ぺい率	70%	容積率	200%
				駐車場	有(2台)	水道	公営
				ガス	オール電化	排水	下水
				現況	空家	引渡時期	即時
				小学校区	河西小学校	中学校区	守山北中学校
				備考	現況有姿取引 売主の契約不適合責任免責 土地に告知事項有 リフォーム内容(令和7年12月完成済) 畳3枚 新調/畳3枚 表替え/ハウスクリーニング		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階



0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 077-599-3666 / FAX: 077-599-3720

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



280 m