

所在地	滋賀県大津市千町2丁目1期5号棟			物件種別	中古戸建		
価格	2,880万円	交通	JR東海道本線 石山駅 バス乗車13分 バス停：「中千町」停 徒歩3分	土地面積	124.61㎡(約37.69坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
☆LDK16.5帖のゆとりある空間 ☆サービスルーム5帖付きで多用途に対応！ ☆WIC＋全居室収納で収納充実♪ ☆ルーフバルコニー付きで陽当り良好♪  1F: 54.65㎡ 2F: 45.54㎡				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方		
				建物面積	100.19㎡(約30.30坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	3SLDK	築年月	2026年04月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有（2台）	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況	未完成	引渡時期	相談
小学校区	南郷小学校	中学校区	南郷中学校				
備考							
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



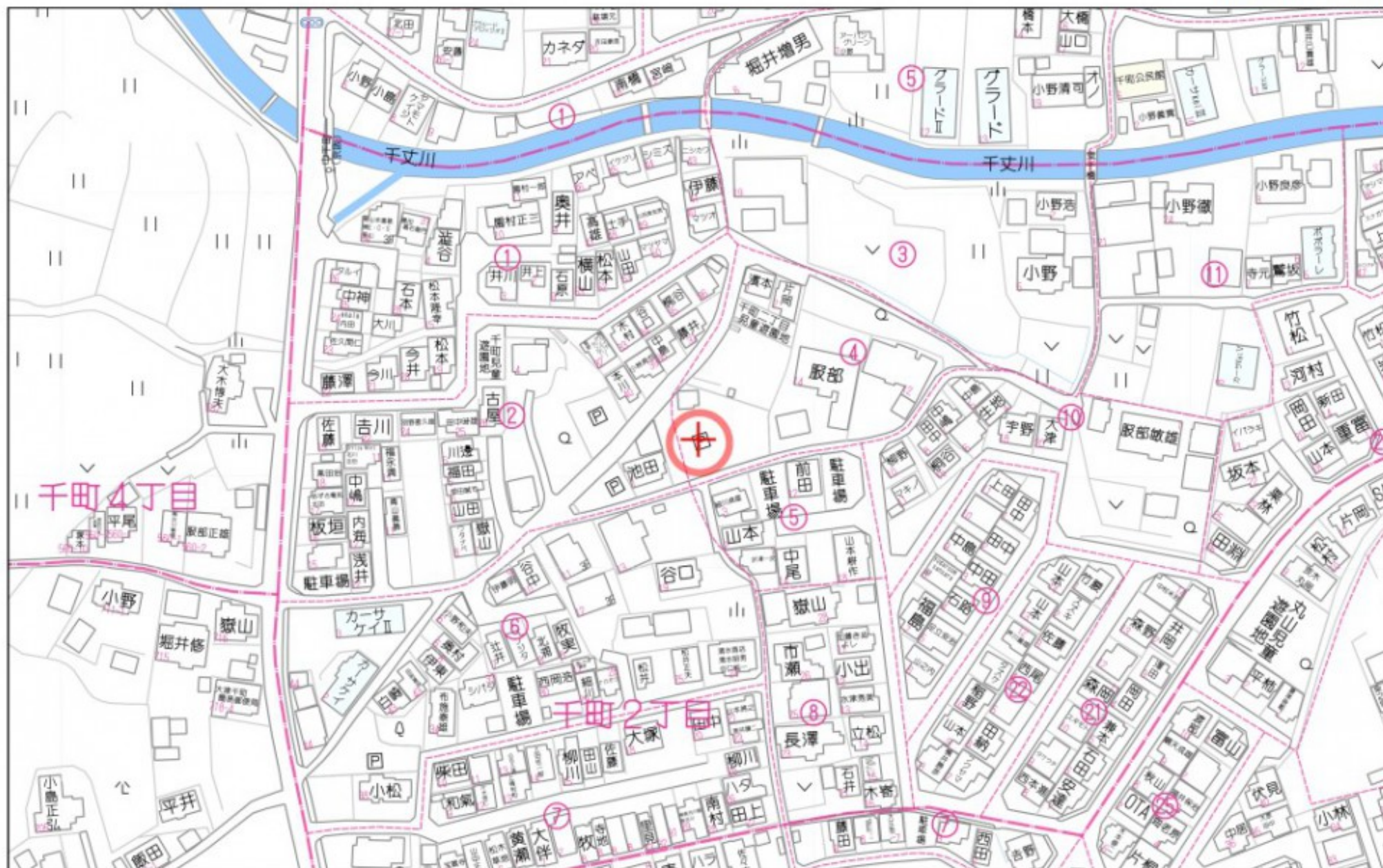
0120- 996- 004 info@ieshiga.jp

TEL : 077- 535- 9224 / FAX : 077- 535- 9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



80 m

1:1726