

所在地	京都府京都市伏見区革屋町			物件種別	中古戸建			
価格	3,599 万円	交通	京阪本線 伏見桃山駅 徒歩11分	土地面積	77.15㎡(約23.33坪)			
				土地権利	所有権	地目	宅地	
<p>令和7年11月リフォーム済 洗面化粧台・トイレ・ダウンライト・分電盤新調、 クロス張替、フロアタイル張、LDK拡張、 外壁一部塗装、ハウスクリーニング</p>				地勢	私道負担			
				接道状況	状況：一方 南側 幅員4m 公道に4.8m接面			
				建物面積	81.13㎡(約24.54坪)			
				構造	木造	階数	地上2階	
				間取り	3LDK	築年月	2004年03月	
				都市計画	市街化区域	用途地域	準工業	
				建ぺい率	60%	容積率	200%	
				駐車場	有	水道	公営	
				ガス	都市	排水	公共下水	
				現況	空家	引渡時期	相談	
小学校区	伏見板橋小学校	中学校区	伏見中学校					
備考								
取引形態				仲介				

中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F

0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL : 075-201-0173 / FAX : 075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>