


所在地	滋賀県大津市大平1丁目			物件種別	中古戸建		
価格	2,180 万円	交通	JR東海道本線 石山駅 バス乗車17分 バス停：「石山団地口」停 徒歩10分	土地面積	198.70㎡(約60.10坪)		
<p>☆南向きの明るい室内 ☆南側に10帖以上のお庭有り！ ☆スウェーデンハウスの中古住宅♪</p>  <p>※略図に付き、現況間取りを優先とします。</p>				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方 南側 幅員5.2m 公道に13.7m接面		
				建物面積	119.32㎡(約36.09坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	3SLDK	築年月	2001年05月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(1台)	水道	
				ガス	都市	排水	
				現況	空家	引渡時期	相談
				小学校区	石山小学校	中学校区	石山中学校
				備考	<b>【周辺環境】</b> ・大津市立大平保育園 徒歩19分(約1500m) ・石山幼稚園 徒歩22分(約1700m) ・平和堂フレンドマート石山寺辺店 徒歩13分(約1000m) ・ローソン大津大平一丁目店 徒歩9分(約660m) ・ツルハドラッグ大津石山店 徒歩9分(約715m)		
				取引形態	仲介		



**西和不動産(株) 大津店**

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



0120-996-004 info@ieshiga.jp

TEL : 077-535-9224 / FAX : 077-535-9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



60m

1:1400