


所在地	滋賀県大津市和邇高城			物件種別	中古戸建		
価格	1,030 万円	交通	JR湖西線 和邇駅 徒歩7分	土地面積	198.34㎡(約59.99坪)		
<p>☆高台で二階の窓から琵琶湖パノラマ眺望可能 ☆和邇高城のひな壇の住宅地にあり、日当たり良好な立地！ ☆増築されて7LDKとたっぷりの部屋数の間取り ☆玄関は両開きの扉で大きく解放でき、通風にも最適♪</p> 				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	ひな段	私道負担	
				接道状況	状況：一方 北東側		
				建物面積	113.42㎡(約34.30坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	7LDK	築年月	1975年10月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(1台)	水道	公営
				ガス	プロパン	排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	相談
				小学校区		中学校区	志賀中学校
				備考	【周辺環境】 ・大津市立和邇保育園：徒歩13分(993m) ・大津市立和邇小学校：徒歩9分(718m) ・平和堂 和邇店：徒歩6分(430m) ・ファミリーマート和邇南浜店：徒歩9分(648m) ・滋賀銀行志賀町支店：徒歩7分(488m)		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



0120- 996- 004 info@ieshiga.jp

TEL : 077- 535- 9224 / FAX : 077- 535- 9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



60 m

1:1398