


所在地	滋賀県大津市清風町			物件種別	中古戸建		
価格	1,380 万円	交通	JR湖西線 小野駅 バス乗車9分 バス停：「フレスコみどり店前」停 徒歩3分	土地面積	164.34㎡(約49.71坪)		
<p>☆南向きで陽当たり良好♪  ☆小学校、中学校、スーパーが近くにあり  子育て、生活に便利な立地  ☆駐車カーポート付き1台可能（車種による）  ☆2階にサンデッキ有り！</p> 				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方 南側 幅員6m		
				建物面積	130.04㎡(約39.33坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	5LDK	築年月	1983年01月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有（1台）	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	相談
				小学校区	真野北小学校	中学校区	真野中学校
				備考	売主の契約不適合責任免責  <b>【周辺環境】</b> ・フレスコみどり店：徒歩4分（267m） ・真野北市民センター：徒歩4分（272m） ・ローソン真野インター店：徒歩15分（1131m） ・まんだら公園：徒歩5分（333m）		
				取引形態	仲介		



**西和不動産(株) 大津店**

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



0120- 996- 004 info@ieshiga.jp

TEL：077- 535- 9224 / FAX：077- 535- 9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



80m

1-1723