


所在地	滋賀県湖南市水戸町			物件種別	中古戸建		
価格	4,580 万円	交通	JR草津線 三雲駅 バス乗車7分 バス停：にこり池 徒歩7分	土地面積	153.83㎡(約46.53坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	南側 幅員6m		
				建物面積	109.89㎡(約33.24坪)		
				構造	軽量鉄骨	階数	地上2階
				間取り	3LDK	築年月	2018年11月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有	水道	公営
				ガス	オール電化	排水	
				現況	居住中	引渡時期	期日指定 2026年04月下旬
				小学校区		中学校区	日枝中学校
				備考			
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階



0120- 604- 818 info@ieshiga.jp

TEL : 077- 599- 3666 / FAX : 077- 599- 3720

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



140m

12798