

所在地	滋賀県大津市雄琴5丁目3号地			物件種別	中古戸建		
価格	2,980 万円	交通	JR湖西線 おごと温泉駅 徒歩14分	土地面積	139.74m <sup>2</sup> (約42.27坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方 北側 幅員6m 公道に8.2m接面		
				建物面積	97.09m <sup>2</sup> (約29.36坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	3LDK	築年月	2026年03月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(2台)	水道	
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況	未完成	引渡時期	相談
				小学校区	雄琴小学校	中学校区	日吉中学校
				備考	【周辺環境】 ・ラ・ムー雄琴店 徒歩10分(約750m) ・せんだん保育園 徒歩17分(約1300m) ・市立雄琴小学校 徒歩23分(約1800m) ・北雄琴クリニック 徒歩7分(約550m)		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株)大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



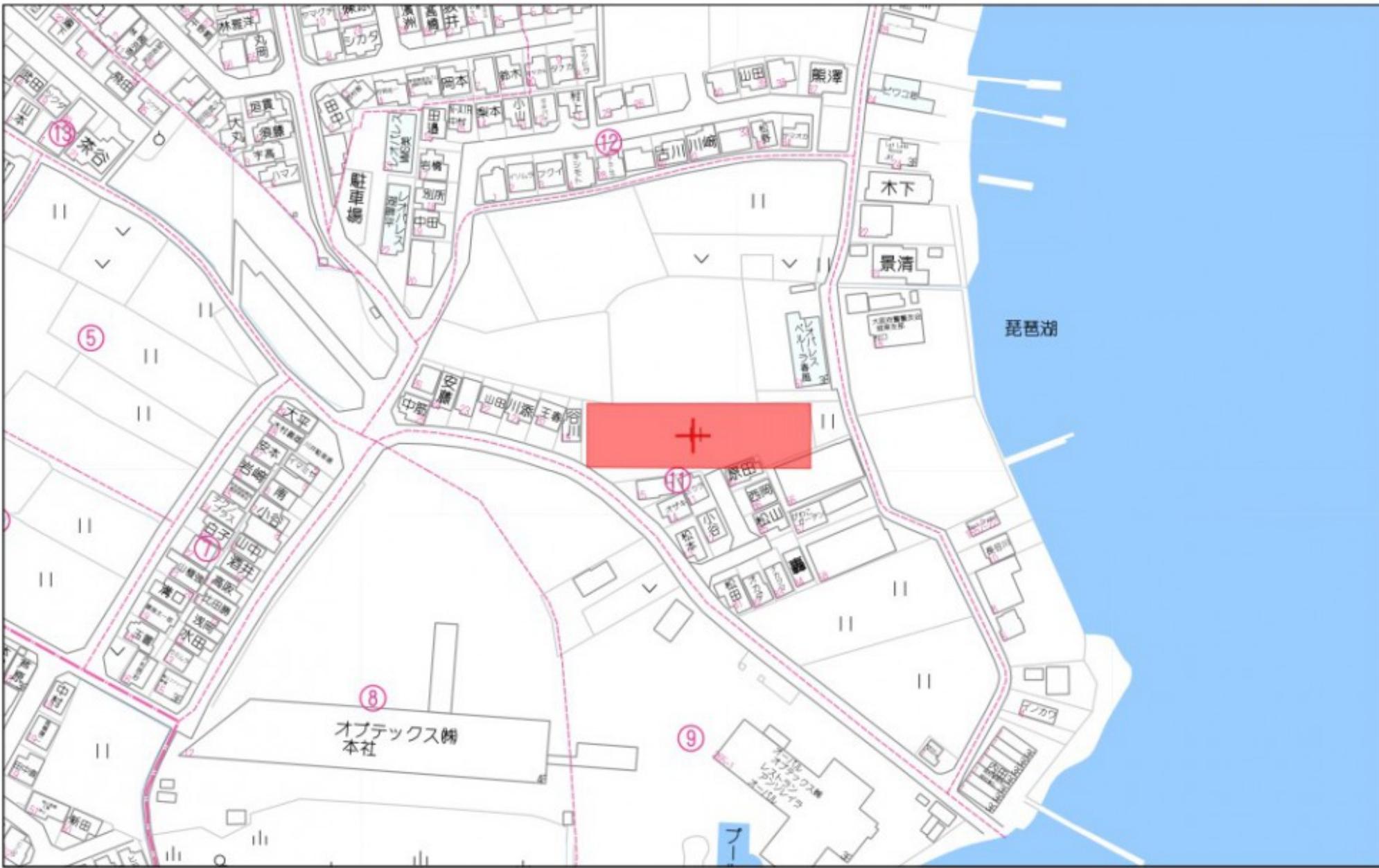
0120-996-004 info@ieshiga.jp

TEL : 077-535-9224 / FAX : 077-535-9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



80 m

1:1726

Copyright (C) 2026 ZENRIN CO., LTD.

禁無斷複寫複製

西和不動産販売株式会社  
12H0722-20260123171345