

所在地	滋賀県湖南市下田			物件種別	中古戸建		
価格	480万円	交通	JR草津線 甲西駅 バス乗車30分 徒歩5分	土地面積	173.62㎡(約52.52坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢		私道負担	
				接道状況	北側 幅員5.4m 公道に12.6m接面		
				建物面積	91.08㎡(約27.55坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	5DK	築年月	1982年01月
				都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
				建ぺい率	70%	容積率	200%
				駐車場	有	水道	
				ガス		排水	
現況	空家	引渡時期	相談				
小学校区	下田小学校	中学校区	日枝中学校				
備考	残置物撤去。植栽伐採予定						
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階



0120- 604- 818 info@ieshiga.jp

TEL : 077- 599- 3666 / FAX : 077- 599- 3720

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

