


所在地	滋賀県大津市下阪本3丁目			物件種別	中古戸建		
価格	2,699万円	交通	京阪石山坂本線 松ノ馬場駅 徒歩12分	土地面積	125.01㎡(約37.81坪)		
<p>☆南西向きバルコニーのリフォーム済み物件  ☆全居室6帖以上でゆとりある4LDK  ☆下阪本小学校まで徒歩約6分で通学も安心の距離！  ☆駐車2台可能！来客時やセカンドカーも安心  ☆ご家族との会話も楽しめる対面式キッチン♪</p>  <p>※図面及び記載内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。</p>				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	状況：一方 南側 幅員6m		
				建物面積	101.01㎡(約30.55坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	2008年08月
				都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(2台)	水道	
				ガス		排水	
				現況	空家	引渡時期	即時
				小学校区	下阪本小学校	中学校区	日吉中学校
				備考	【周辺環境】 ・平和堂坂本店：徒歩22分(1690m) ・ドラッグコスモス下阪本店：徒歩8分(640m) ・大津下阪本郵便局：徒歩4分(280m)		
				取引形態	仲介		



**西和不動産(株) 大津店**

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



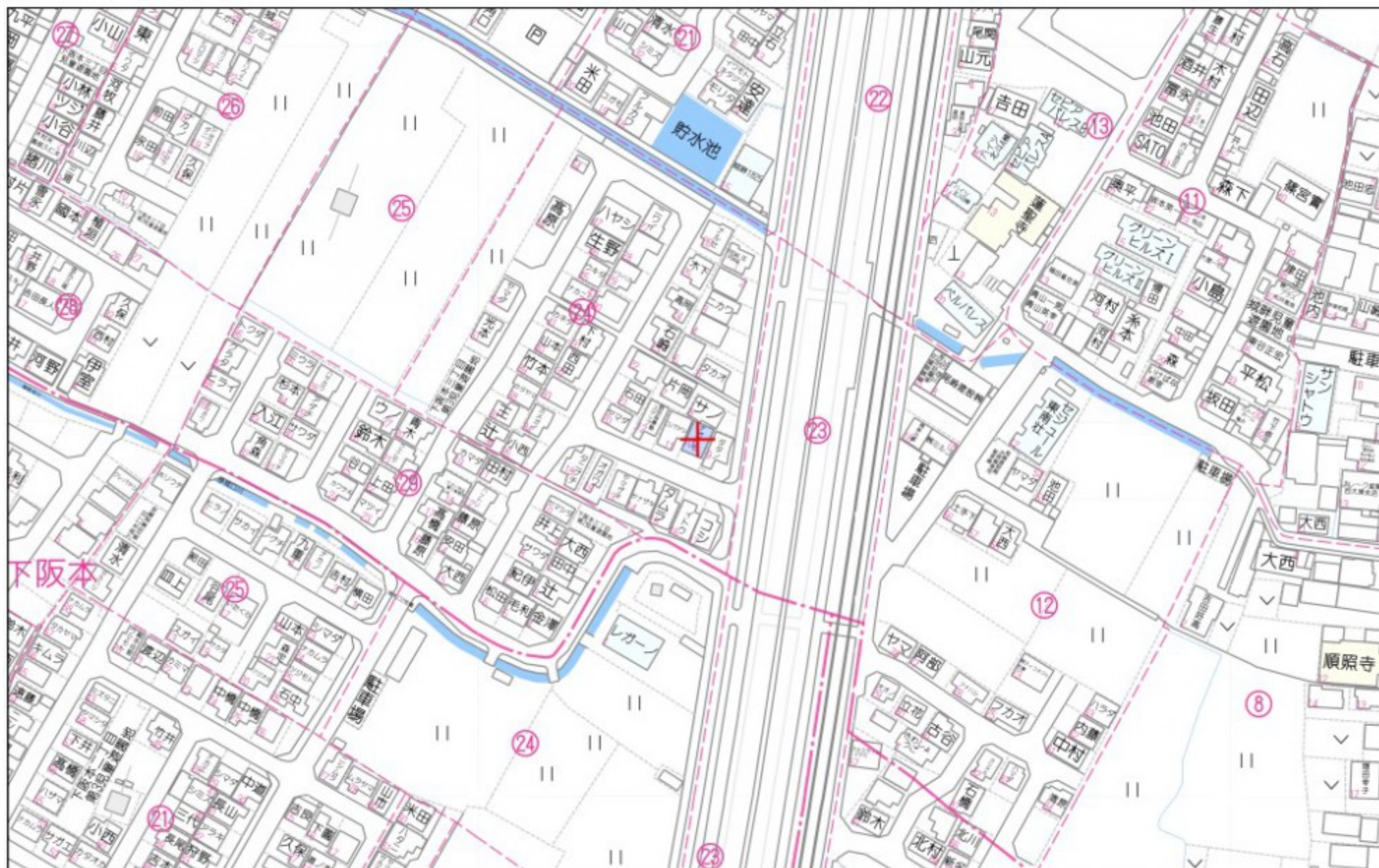
0120-996-004 info@ieshiga.jp

TEL : 077-535-9224 / FAX : 077-535-9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



80m

11722