

所在地	滋賀県大津市稻葉台			物件種別	中古戸建		
価格	800 万円	交通	京阪京津線 追分駅 徒歩17分	土地面積	157.02m <sup>2</sup> (約47.49坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	状況：一方 北側		
				建物面積	115.51m <sup>2</sup> (約34.94坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	6DK	築年月	1979年09月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(1台)	水道	
				ガス	都市	排水	
				現況	居住中	引渡時期	相談
				小学校区	藤尾小学校	中学校区	皇子山中学校
				備考	【周辺環境】 ・大津藤尾簡易郵便局 徒歩15分(約1150m) ・ローソン藤尾小金塚店 徒歩11分(約860m) ・藤尾市民センター 徒歩13分(約970m) ・フレスコ四ノ宮店 徒歩18分(約1400m)		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株)大津店

〒520- 0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120- 996- 004 info@ieshiga.jp

TEL : 077- 535- 9224 / FAX : 077- 535- 9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



80 m

1172

Copyright (C) 2026 ZENRIN CO., LTD.

禁無断複写複製  
不動産販売株式会社  
2-20260124162614