


所在地	滋賀県大津市稲葉台			物件種別	中古戸建		
価格	800万円	交通	京阪京津線 追分駅 徒歩17分	土地面積	157.02㎡(約47.49坪)		
<p>☆和室と洋室がバランス良く、柔軟に部屋を活用可能！</p> <p>☆二間続きのお部屋は客間や寝室にも最適！</p> <p>☆全方位に窓があり通風・陽当り良好</p> <p>☆各階に豊富な押し入れ収納を完備</p> <p>☆掘り込みガレージ完備で雨の日の駐車も安心♪</p>				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	状況：一方 北側		
				建物面積	115.51㎡(約34.94坪)		
 <p>2階平面図</p> <p>1階平面図</p> <p>掘り込みガレージ</p>				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	6DK	築年月	1979年09月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(1台)	水道	
				ガス	都市	排水	
				現況	居住中	引渡時期	相談
				小学校区	藤尾小学校	中学校区	皇子山中学校
				備考	<p>【周辺環境】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・大津藤尾簡易郵便局 徒歩15分(約1150m)</li> <li>・ローソン藤尾小金塚店 徒歩11分(約860m)</li> <li>・藤尾市民センター 徒歩13分(約970m)</li> <li>・フレスコ四ノ宮店 徒歩18分(約1400m)</li> </ul>		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



0120-996-004 info@ieshiga.jp

TEL: 077-535-9224 / FAX: 077-535-9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

https://www.ieshiga.jp/

