

所在地	滋賀県湖南市下田			物件種別	中古戸建		
価格	1,999 万円	交通	JR草津線 三雲駅 徒歩69分	土地面積	265.62㎡(約80.35坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	北東側 幅員5.3m		
				建物面積	119.77㎡(約36.23坪)		
				構造	軽量鉄骨	階数	地上2階
				間取り	4SLDK	築年月	1982年02月
				都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
				建ぺい率	70%	容積率	200%
				駐車場	有(4台)	水道	公営
				ガス	プロパン	排水	下水
				現況	空家	引渡時期	相談
小学校区	下田小学校	中学校区	日枝中学校				
備考	<small>ガス会社および司法書士指定 リフォーム2026.7月下旬完成予定：キッチン交換 ユニットバス交換 洗面化粧台交換 便器交換・フローリング仕上げ 建具一部交換 壁・天井クロス張替・外壁・屋根塗装 防蟻工事 給湯器交換</small>						
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 077-599-3666 / FAX : 077-599-3720

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

