

所在地	滋賀県大津市大平1丁目36号地			物件種別	中古戸建			
価格	3,180万円	交通	JR東海道本線 石山駅 バス乗車13分 バス停：「石山団地口」停 徒歩5分	土地面積	134.73㎡(約40.75坪)			
				土地権利	所有権	地目	宅地	
<p>☆全居室収納、WIC完備で収納面充実♪ ☆南向きバルコニーで陽当たり良好！ ☆駐車2台可能（車種による） ☆LDK15.8帖のゆとりある空間</p> 				地勢	私道負担			
				接道状況	幅員6m			
				建物面積	103.50㎡(約31.30坪)			
				構造	木造	階数	地上2階	
				間取り	4LDK	築年月	2026年02月	
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用	
				建ぺい率	60%	容積率	200%	
				駐車場	有(2台)	水道	公営	
				ガス	オール電化	排水	公共下水	
				現況	空家	引渡時期	相談	
小学校区	石山小学校	中学校区	石山中学校					
備考	水道加入金・建築確認費用・ブロックフェンス代等は別途必要となります。 関電SOSホームセキュリティ最低1年間加入有(月額/2700円税抜) 【周辺環境】 ・大津大平郵便局 徒歩2分(約180m) ・ツルハドラッグ大津石山店 徒歩3分(約210m) ・フレンドマーケット石山寺辺店 徒歩6分(約440m) ・ローソン大津大平一丁目店 徒歩3分(約240m)							
取引形態	仲介							



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

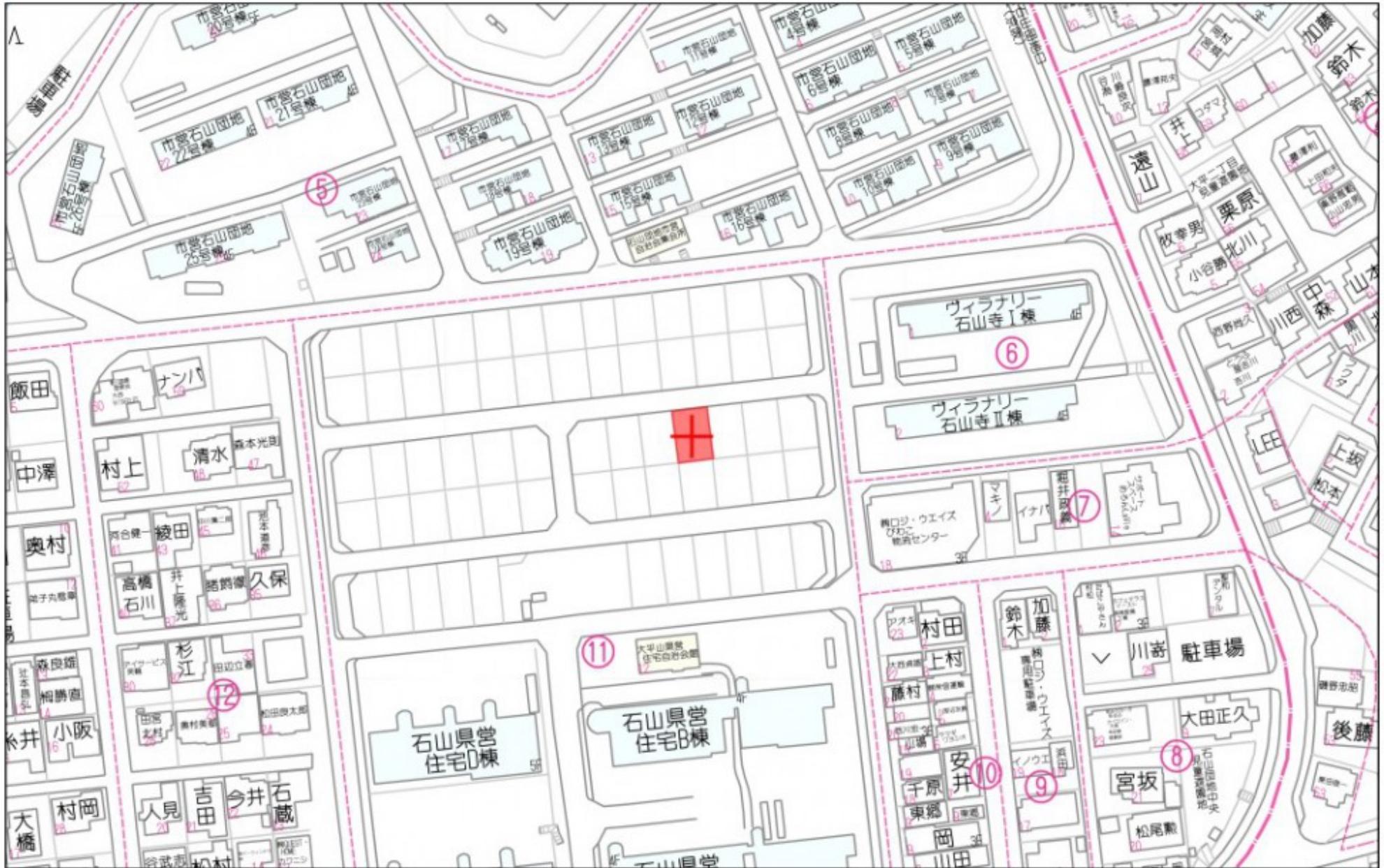
0120-996-004 info@ieshiga.jp

TEL: 077-535-9224 / FAX: 077-535-9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

https://www.ieshiga.jp/



60 m

1:1403